

# DAFTAR ISI

|  | <b>Halaman</b> |
|--|----------------|
| <b>COVER</b>   |                |
| <b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>  | <b>ii</b>      |
| <b>ABSTRAK .....</b>   | <b>ii</b>      |
| <b>KATA PENGANTAR.....</b>   | <b>iv</b>      |
| <b>DAFTAR ISI .....</b>  | <b>vi</b>      |
| <b>DAFTAR TABEL .....</b>  | <b>viii</b>    |
| <b>DAFTAR GAMBAR .....</b>   | <b>ix</b>      |
| <b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>   | <b>1</b>       |
| A. Latar Belakang Masalah .....  | 1              |
| B. Rumusan Masalah .....   | 8              |
| C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian .....  | 9              |
| D. Studi Terdahulu .....   | 10             |
| E. Kerangka Pemikiran .....  | 13             |
| F. Langkah-Langkah Penelitian .....  | 20             |
| <b>BAB II LANDASAN TEORITIS TENTANG <i>TA'WIDH</i> DAN<br/><i>MUSYARAKAH</i> .....</b> | <b>24</b>      |
| A. Konsep <i>Musyarakah</i> .....  | 24             |
| 1. Pengertian <i>Musyarakah</i> .....  | 24             |
| 2. Dasar Hukum <i>Musyarakah</i> .....   | 26             |
| 3. Syarat dan Rukun <i>Musyarakah</i> .....  | 29             |
| 4. Jenis-Jenis <i>Musyarakah</i> .....   | 32             |
| 5. Aplikasi <i>Musyarakah</i> dalam Perbankan Syariah .....                            | 35             |
| 6. Manfaat <i>Musyarakah</i> .....   | 39             |
| B. Konsep <i>Ta'widh</i> dan <i>Musyarakah</i> .....                                   | 40             |
| 1. Pengertian <i>Ta'widh</i> .....   | 40             |
| 2. Dasar Hukum <i>Ta'widh</i> .....  | 43             |
| 3. Syarat Sah <i>Ta'widh</i> .....   | 45             |

|  |           |
|--|-----------|
| <b>BAB III PELAKSANAAN <i>TA'WIDH</i> PADA PRODUK PEMBIAYAAN<br/>KONSTRUKSI BTN iB DI BTN KANTOR CABANG<br/>SYARIAH BANDUNG .....</b>  | <b>47</b> |
| A. Kondisi Objektif BTN Kantor Cabang Syariah Bandung .....  | 47        |
| 1. Sejarah Singkat BTN Kantor Cabang Syariah Bandung .....   | 47        |
| 2. Nilai-Nilai Dasar BTN Kantor Cabang Syariah Bandung .....   | 51        |
| 3. Tujuan Didirikannya BTN Kantor Cabang Syariah Bandung .....   | 51        |
| 4. Visi dan Misi BTN Kantor Cabang Syariah Bandung .....   | 52        |
| 5. Etika BTN Kantor Cabang Syariah Bandung .....   | 53        |
| 6. Struktur Organisasi BTN Kantor Cabang Syariah Bandung ..  | 54        |
| B. Pelaksanaan Produk Pembiayaan Konstruksi BTN iB di BTN<br>Kantor Cabang Syariah Bandung.....  | 55        |
| C. Implementasi <i>Ta'widh</i> terhadap Nasabah yang Terlambat dalam<br>Pembayaran Pembiayaan Konstruksi BTN iB di BTN Kantor<br>Cabang Syariah Bandung .....                | 65        |
| D. Harmonisasi antara Penentuan Besaran <i>Ta'widh</i> pada Denda<br>Keterlambatan dalam Pembiayaan Konstruksi BTN iB dengan<br>Fatwa DSN MUI NO: 43/DSN-MUI/VIII/2004 ..... | 70        |
| <b>BAB IV PENUTUP.....</b>   | <b>81</b> |
| A. Simpulan .....  | 81        |
| B. Saran .....   | 82        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>  | <b>84</b> |
| <b>LAMPIRAN-LAMPIRAN</b>   |           |