

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN

MOTO DAN PERSEMBAHAN

BIOGRAFI PENULIS

ABSTRAK

KATA PENGANTAR i

DAFTAR ISI..... iii

DAFTAR TABEL v

DAFTAR GAMBAR..... vi

BAB I PENDAHULUAN..... 1

- A. Latar Belakang Masalah..... 1
- B. Identifikasi Masalah 15
- C. Rumusan Masalah 16
- D. Tujuan Penelitian 16
- E. Kegunaan Penelitian..... 17
- F. Kerangka Pemikiran..... 18
- G. Penelitian Terdahulu 22
- H. Hipotesis..... 25

BAB II TINJAUAN PUSTAKA..... 26

- A. Manajemen..... 26
- B. Manajemen Keuangan dan Analisis Laporan Keuangan 32
- C. Rasio..... 37
- D. *Current Ratio* 39
- E. *Net Profit Margin*..... 40
- F. *Return On Equity*..... 41
- G. Pertumbuhan Laba 41

BAB III METODOLOGI PENELITIAN 45

- A. Metode Penelitian..... 45
- B. Populasi dan Sampel 46
- C. Jenis dan Sumber Data 49
- D. Variabel Penelitian dan Operasional Variabel 51
- E. Teknik Pengumpulan Data 53
- F. Teknik Pengolahan Data 54
- G. Teknik Analisis Data..... 54
- H. Uji Hipotesis 60

I. Koefisien Determinasi.....	62
J. Tempat dan Jadwal Penelitian	63
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	64
A. Gambaran Umum Perusahaan.....	64
B. Hasil Penelitian	72
C. Analisis Deskriptif	82
D. Metode Pemilihan Data.....	86
E. Model Pemilihan Data Panel.....	90
F. Analisis Regresi Data Panel	91
G. Hasil Uji Hipotesis Regresi secara Parsial (Uji t)	93
H. Uji Koefisien Regresi secara Simultan (Uji F)	95
I. Koefisien Determinasi (R^2).....	96
J. Pembahasan Hasil Penelitian	97
BAB V PENUTUP.....	103
A. Kesimpulan	103
B. Saran.....	104
DAFTAR PUSTAKA.....	vii
LAMPIRAN-LAMPIRAN	ix



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. Perusahaan Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	4
Tabel 1.2. Laba (rugi) Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Laporan Keuangan Tahun 2012-2016	8
Tabel 1.3 Rasio Keuangan Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	11
Tabel 1.4. Daftar Penelitian Terdahulu dan Hasilnya	22
Tabel 3.1. Perusahaan Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	47
Tabel 3.2. Daftar Perusahaan Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang Memenuhi Kriteria Penelitian	49
Tabel 3.3. Definisi Variabel dan Operasional Variabel	52
Tabel 3.4. Pedoman Interpretasi Koefisien Korelasi	62
Tabel 3.5. Jadwal Penelitian Tahun 2017	63
Tabel 4.1. <i>Current Ratio</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	73
Tabel 4.2. <i>Net Profit Margin</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	77
Tabel 4.3. <i>Return On Equity</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	80
Tabel 4.4. Statistik Deskriptif Data Panel.....	83
Tabel 4.5. Nilai Maximum dan Minimum <i>Current Ratio</i>	83
Tabel 4.6. Nilai Maximum dan Minimum <i>Net Profit Margin</i>	84
Tabel 4.7. Nilai Maximum dan Minimum <i>Return On Equity</i>	85
Tabel 4.8. Nilai Maximum dan Minimum Pertumbuhan Laba.....	85
Tabel 4.9. Hasil Uji <i>Chow</i>	87
Tabel 4.10. Hasil Uji Hausman	88
Tabel 4.11. Uji <i>Lagrange Multiplier</i>	89
Tabel 4.12. Hasil Regresi Data Panel Metode <i>Common Effect</i>	90
Tabel 4.13. Hasil Analisis Regresi Data Panel	91
Tabel 4.14. Hasil Pengujian Hipotesis secara Parsial	93
Tabel 4.15. Hasil Pengujian Hipotesis secara Simultan.....	95

DAFTAR GAMBAR dan GRAFIK

Gambar 1.1. Jumlah Kapitalisasi Pasar Saham yang tercatat di Bursa Efek Indonesia Periode 2012-2016	2
Gambar 1.2. <i>Current Ratio</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2012-2016	12
Gambar 1.3. <i>Net Profit Margin</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2012-2016	13
Gambar 1.4. <i>Return On Equity</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2012-2016	14
Gambar 1.5. Kerangka pemikiran	21
Gambar 3.1. Perizinan penelitian di Bursa Efek Indonesia	50
Grafik 4.1. <i>Current Ratio</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	74
Grafik 4.2. <i>Net profit margin</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	77
Grafik 4.3. <i>Return On Equity</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	80