

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
MOTTO HIDUP	iv
RIWAYAT HIDUP	v
ABSTRAK	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR PUSTAKA	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	12
C. Tujuan Penelitian.....	12
D. Kegunaan Penelitian.....	12
E. Kerangka Pemikiran	13
F. Langkah-Langkah Penelitian.....	25
G. Penelitian Terdahulu	30
BAB II TINJAUAN NOTARIS DAN PEMBUATAN AKTA NOTARIS	34
A. Tinjauan Umum Tentang Notaris	34
1. Notaris Sebagai Pejabat Umum	34
2. Kewenangan Notaris	39
3. Kewajiban dan Larangan.....	42
4. Pengawasan Notaris	46
B. Tinjauan Umum Tentang Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli dan Akta Kuasa menjual	50
1. Pengertian Perjanjian	50
2. Perjanjian Pengikatan Jual Beli	61
3. Kuasa Menjual	65
C. Tinjauan Umum Tentang Perbuatan Melawan Hukum	70
1. Pengertian Perbuatan Melawan Hukum	70

2. Unsur-Unsur Perbuatan Melawan Hukum.....	76
3. Tanggung jawab dalam Perbuatan Melawan Hukum	82
D. Masalah Hukum Yang Dapat Dihadapi Notaris Sebagai Pejabat Umum Dalam Kewenangannya Membuat Akta Autentik	83
1. Persoalan Yang Timbul Dari Kewenangan Notaris Sebagai Pejabat Yang Membuat Akta.....	83
2. Contoh Kasus Dalam Jabatan Notaris.....	87
BAB III ANALISIS KASUS NOTARIS YANG MEMBUAT AKTA PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI DAN AKTA KUASA MENJUAL TANPA SEPENGETAHUAN PEMILIK OBJEK.....	89
A. Pertanggungjawaban Hukum Yang Ditanggung Oleh Notaris Akibat Dari Membuat Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli dan Akta Kuasa Menjual Tanpa Sepengetahuan Pemilik Objek	89
B. Akibat Hukum Terhadap Akta Autentik Yang Dibuat Oleh Notaris Tanpa Sepengetahuan Pemilik Objek.....	103
BAB IV PENUTUP	116
A. Simpulan.....	116
B. Saran	117
DAFTAR PUSTAKA.....	118
LAMPIRAN.....	124

