

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
LEMBARAN PERSETUJUAN	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
PERNYATAAN KEASLIAN	v
MOTO.....	vi
BIODATA PENULIS.....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	15
C. Tujuan Penelitian	15
D. Manfaat Penelitian	15
E. Kerangka Berfikir	16
F. Penelitian Terdahulu	22
G. Langkah-Langkah Penelitian	26
1. Metode Penelitian.....	26
2. Metode Pendekatan	28
3. Sumber Data dan Jenis Data.....	28
4. Teknik Pengumpulan Data	32
5. Analisis Data	34
6. Lokasi Penelitian	36

BAB II	TINJAUAN YURIDIS TENTANG PERJANJIAN HIBAH DI INDONESIA	37
A.	Perjanjian Pada Umumnya	37
1.	Pengertian Perjanjian.....	37
2.	Syarat-Syarat Sah Perjanjian	40
3.	Asas-Asas Perjanjian.....	44
4.	Jenis-JenisPerjanjian.....	45
B.	Hibah Pada Umumnya.....	48
1.	Pengertian Hibah	48
2.	Subjek dan Objek Hibah.....	49
3.	Prosedur Pelaksanaan Hibah	58
4.	Pencabutan dan Pembatalan Hibah	60
5.	Perjanjian Hibah di Bawah Tangan dan Akta Otentik	61
C.	Akta Otentik Pada Umumnya.....	63
1.	Pengertian Akta Otentik	63
2.	Kekuatan Pembuktian Akta Otentik.....	65
3.	Perbedaan Akta Otentik Dengan Akta Dibawah Tangan.....	69
BAB III	PELAKSANAAN HIBAH TANAH TIDAK BERAKTA OTENTIK DI DESA SUKASARI KABUPATEN CIANJUR DIHUBUNGKAN DENGAN PERATURAN PEMERINTAH NO 24 TAHUN 1997 TENTANG PENDAFTARAN TANAH	73
A.	Pelaksanaan Hibah Tanah di Bawah Tangan di Desa Sukasari	73
B.	Kendala-Kendala Hukum dan Upaya-Upaya Hukum Dalam Hibah Tanah Dilakukan di Bawah Tangan di Desa Sukasari	85
1.	Kendala-Kendala Hukum Dalam Hibah Tanah Yang Dilakukan di Bawah Tangan	85

2. Upaya-Upaya Hukum Dalam Hibah Tanah Yang Dilakukan di Bawah Tangan	90
C. Akibat Hukum dari Hibah Tanah di Bawah Tangan di Desa Sukasari	95
BAB IV SIMPULAN DAN SARAN.....	103
A. Kesimpulan.....	103
B. Saran	105
DAFTAR PUSTAKA.....	106
LAMPIRAN	111

