ABSTRAK

Sri Devitasari (1173010135) : *“Peran Pejabat Pembuat Akta Ikrar Wakaf (PPAIW) dalam Sertifikasi Tanah Wakaf di Kecamatan Sukasari Kabupaten Sumedang”*

Pada dasarnya, wakaf dihukumi sah tatkala telah memenuhi rukun dan syarat wakaf. Sebagai bentuk perhatian pemerintah terhadap kepastian hukum tanah wakaf serta untuk menertibkan administrasi tanah wakaf, maka lahir lah kewajiban sertifikasi tanah wakaf. Namun dari 87 lokasi wakaf di Kecamatan Sukasari Kabupaten Sumedang, terdapat 49 tanah wakaf yang belum memiliki sertifikat tanah wakaf. Hal ini menunjukkan adanya masalah dalam pelaksanaan sertifikasi tanah wakaf tersebut.

Tujuan dari penelitian ini adalah mengetahui peran dan kewenangan PPAIW dalam sertifikasi tanah wakaf, kendala dan upaya yang dilakukan dalam pelaksanaan sertifikasi tanah wakaf di Kecamatan Sukasari Kabupaten Sumedang.

Penelitian ini menggunakan metode deskriptif analisis dengan pendekatan yuridis empiris, yakni memaparkan data-data yang ditemukan di lapangan dan mengalisanya untuk mendapat kesimpulan yang benar dan akurat. Jenis data yang dipakai adalah data kualitatif. Sumber data yang digunakan adalah data sekunder dan data primer. Adapun teknik pengumpulan data penelitian ini melalui wawancara dan dokumentasi mengenai peran PPAIW dalam sertifikasi tanah wakaf. Kerangka pemikiran dalam penelitian ini menggunakan teori *Maslahah Mursalah*, kaitannya dengan kewajiban sertifikasi tanah wakaf.

Hasil penelitian ini, Kepala KUA Sukasari selaku PPAIW Kecamatan Sukasari dinilai telah melaksanakan peran dan kewenangannya sebagaimana yang diatur dalam perundang-undangan, akan tetapi untuk sosialisasi kepada masyarakat dirasa masih kurang optimal. Kendala dalam sertifikasi tanah wakaf di Kecamatan Sukasari adalah kurangnya sosialisasi kepada masyarakat, kurangnya keprofesionalan Nazhir, banyaknya tanah wakaf yang belum memiliki sertifikat hak milik bahkan masih menyatu dengan tanah yang lain. Adapun upaya yang dilakukan adalah dengan mempercepat terbitnya Akta Ikrar Wakaf (AIW), memberikan himbauan kepada Nazhir agar menuntaskan proses sertifikasi tanah wakafnya setelah pelaksanaan ikrar wakaf serta dan mengajukan penambahan kuota gratis dalam pengurusan sertifikasi tanah wakaf di lingkungan Kecamatan Sukasari Kabupaten Sumedang.

Kata Kunci : Wakaf, PPAIW, Sertifikasi Tanah Wakaf