

## ABSTRAK

Sahda Febbina Shalim, 1218030182, 2025, Perubahan Sosial Ekonomi Masyarakat Pasca Revitalisasi Objek Wisata Situ Cipondoh

Revitalisasi kawasan wisata Situ Cipondoh tidak hanya berdampak secara fisik, tetapi juga menimbulkan perubahan pada struktur sosial dan ekonomi masyarakat di sekitarnya. Masyarakat yang sebelumnya menggantungkan penghidupan pada kondisi kawasan sebelum revitalisasi kini dihadapkan pada tuntutan adaptasi, baik dari segi sosial maupun ekonomi. Masalah penelitian ini muncul dari adanya dinamika baru pasca revitalisasi, seperti relokasi pedagang kaki lima, transformasi aktivitas ekonomi, serta perubahan dalam pola interaksi sosial masyarakat sekitar.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bentuk revitalisasi yang dilakukan, mengidentifikasi faktor-faktor pendorong dan penghambat pengembangan objek wisata tersebut, serta menganalisis dampak revitalisasi terhadap perubahan sosial dan ekonomi masyarakat lokal. Dengan pemahaman ini, diharapkan hasil penelitian dapat menjadi dasar pertimbangan kebijakan pembangunan pariwisata yang lebih berkeadilan dan berkelanjutan.

Penelitian ini menggunakan teori Struktural Fungsional Talcott Parsons dengan kerangka AGIL sebagai pendekatan untuk menganalisis bagaimana masyarakat beradaptasi, menetapkan tujuan, menjaga integrasi sosial, dan mempertahankan nilai-nilai budaya di tengah perubahan. Teori ini memungkinkan peneliti melihat revitalisasi sebagai proses yang kompleks dan multidimensional dalam sistem sosial masyarakat.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah pendekatan kualitatif deskriptif. Data dikumpulkan melalui observasi lapangan, wawancara mendalam dengan informan kunci seperti warga lokal, pelaku usaha, dan aparat pemerintah, serta dokumentasi. Analisis data dilakukan secara induktif melalui tahap reduksi data, penyajian data, dan penarikan kesimpulan.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa revitalisasi Situ Cipondoh telah memberikan dampak positif dalam bentuk peningkatan infrastruktur dan estetika kawasan. Faktor pendorong potensi objek wisata Situ Cipondoh meliputi lokasi strategis, aksesibilitas yang mudah, keindahan alam Situ Cipondoh serta ditemukan faktor penghambat yakni keterbatasan fasilitas pendukung. Dari sisi sosial, terjadi perubahan interaksi antar kelompok sosial dan perubahan mentalitas para pedagang, sedangkan dalam sisi ekonomi terjadi perubahan dari segi pendapatan dan kualitas hidup. Dengan demikian, revitalisasi terbukti mampu mendorong perubahan sosial ekonomi, tetapi tetap memerlukan pengelolaan yang inklusif dan berkelanjutan.

**Kata Kunci:** Revitalisasi, Perubahan Sosial Ekonomi, Situ Cipondoh.