

ABSTRAK

Raden Muhammad Vickry Yanwar, NIM 1218030155, 2025, KESEJAHTERAAN SOSIAL MASYARAKAT YANG BERTEMPAT TINGGAL DI LAHAN PT. KERETA API INDONESIA (Penelitian di Desa Sarimahi Kecamatan Ciparay Kabupaten Bandung)

Permasalahan kepemilikan dan pemanfaatan lahan oleh masyarakat yang tinggal di atas lahan milik PT. Kereta Api Indonesia (Persero) di Desa Sarimahi, Kecamatan Ciparay telah menimbulkan dinamika sosial, ekonomi, dan hukum. Adanya ketimpangan akses terhadap hak atas tanah dan keterbatasan jaminan hukum bagi masyarakat penghuni lahan PT. Kereta Api Indonesia, yang berdampak pada kesejahteraan sosial mereka.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pertama, kesehatan masyarakat yang bertempat tinggal di lahan PT. Kereta Api Indonesia di Desa Sarimahi; kedua, Pendidikan masyarakat yang bertempat tinggal di lahan PT. Kereta Api Indonesia di Desa Sarimahi; ketiga, Ekonomi masyarakat yang bertempat tinggal di lahan PT. Kereta Api Indonesia di Desa Sarimahi; dan keempat, Lingkungan dan kondisi rumah masyarakat yang bertempat tinggal di lahan PT. Kereta Api Indonesia di Desa Sarimahi.

Teori yang di gunakan menurut Marshall dalam Fahrudin, A (2018). Bahwa kesejahteraan sosial melalui proses kesehatan, pendidikan, ekonomi dan lingkungan serta kondisi tempat tinggal. Teori ini di gunakan untuk mengetahui masyarakat yang bertempat tinggal di lahan PT. Kereta Api Indonesia yang berada di Desa Sarimahi Kecamatan Ciparay Kabupaten Bandung. Di gunakan untuk mengetahui kondisi kesejahteraan sosial masyarakat yang tinggal di lahan PT. Kereta Api Indonesia serta menganalisis faktor-faktor yang memengaruhinya.

Metode yang digunakan adalah metode kualitatif dengan pendekatan deskriptif, untuk menggambarkan kesejahteraan masyarakat yang bertempat tinggal di lahan PT. Kereta Api Indonesia, sumber datanya ialah masyarakat yang bertempat tinggal di lahan PT. Kereta Api Indonesia. Teknik pengumpulan datanya melalui observasi secara tidak langsung, wawancara mendalam, dan studi pustaka, bertempat di Desa Sarimahi Kecamatan Ciparay Kabupaten Bandung.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa masyarakat memiliki keterbatasan akses terhadap pelayanan dasar; kesehatan secara fisiknya tidak sehat, kesehatan mentalnya tertekan oleh keadaan kesejahteraan yang pra sejahtera dan akses terhadap layanan kesehatannya kurang karena terkendala biaya dan jarak; pendidikannya hingga tahap tingkat Sekolah Dasar dan Sekolah Menengah Pertama; ekonominya prasejahtera; lingkungan yang padat, kumuh dan kondisi tempat tinggalnya tidak layak huni.

Kata Kunci: Kesejahteraan Sosial, Lahan PT. Kereta Api Indonesia, Masyarakat Desa Sarimahi