

DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN	i
ABSTRAK	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	v
LEMBAR PENGESAHAN TESIS	vi
TRANSLITERASI ARAB-LATIN	vii
KATA PENGANTAR	xi
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Rumusan Masalah.....	11
C. Tujuan Penelitian	12
D. Manfaat Penelitian	12
E. Hasil Penelitian Terdahulu.....	13
F. Kerangka Pemikiran	20
BAB II	26
TINJAUAN PUSTAKA DAN TEORI	26
A. Konsep Pembiayaan Syariah	26
1. Pengertian Pembiayaan Syariah.....	26
2. Dasar Hukum Pembiayaan Syariah di Indonesia	29
3. Tujuan Pembiayaan Syariah	31
4. Prinsip-prinsip Pembiayaan Syariah.....	32
5. Jenis-jenis Pembiayaan Syariah.....	36
B. Konsep Akad	36
C. Konsep Akad <i>Murabahah</i>	39
1. Pengertian Akad <i>Murabahah</i>	39
2. Dasar Hukum Akad <i>Murabahah</i>	41
3. Rukun dan Syarat Akad <i>Murabahah</i>	44
4. Jenis-Jenis Akad <i>Murabahah</i>	45

D.	Konsep <i>Bai Al-'urbun</i>	46
1.	Pengertian <i>Bai Al-'urbun</i>	46
2.	Hukum <i>Bai' Al-'Urbun</i>	49
3.	Rukun dan Syarat <i>Bai' Al-'urbun</i>	51
4.	Berakhirnya <i>Bai' Al-'urbun</i>	51
E.	Prinsip-prinsip Perjanjian dalam Islam	53
BAB III		64
METODOLOGI PENELITIAN		64
A.	Pendekatan dan Metode Penelitian	64
B.	Jenis dan Sumber Data Penelitian	65
C.	Teknik Pengumpulan Data Penelitian	71
D.	Tempat dan Waktu Penelitian	80
E.	Teknik Analisis Data	81
BAB IV		84
HASIL DAN PEMBAHASAN PENELITIAN		84
A.	Profil Bank Jabar Banten Syariah	84
1.	Sejarah Bank BJB Syariah	84
2.	Visi dan Misi Bank BJB Syariah	87
3.	Struktur Organisasi Bank BJB Syariah	89
4.	Produk Pembiayaan Bank BJB Syariah	89
B.	Ketentuan <i>Al-'urbun</i> dalam Hukum Ekonomi Syariah	91
C.	Penerapan <i>Al-'Urbun</i> dalam Akad <i>Murabahah</i> pada Pembiayaan Pemilikan Rumah (PPR) Sejahtera di Bank Jabar Banten Syariah Kantor Pusat Kota Bandung	98
D.	Pandangan Hukum Ekonomi Syariah terhadap Penerapan <i>Al-'urbun</i> dalam Akad <i>Murabahah</i> pada Pembiayaan Pemilikan Rumah (PPR) Sejahtera di Bank Jabar Banten Syariah Kantor Pusat Kota Bandung	110
BAB V		139
PENUTUP		139
A.	Kesimpulan	139
B.	Saran	140
DAFTAR PUSTAKA		141
LAMPIRAN-LAMPIRAN		150