

ABSTRAK

Dakhori, 3210120010. Implementasi Wakaf Produktif LWP PWNU dan Implikasinya Terhadap Peningkatan Kesejahteraan Masyarakat di Jawa Tengah.

Latar belakang penelitian ini berfokus pada potensi wakaf sebagai instrumen ekonomi untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat, khususnya melalui pengelolaan wakaf produktif. Di Indonesia, meskipun wakaf telah dikenal luas sebagai sarana ibadah, pengelolaannya masih terbatas pada aspek keagamaan dan sosial saja. Namun, dengan pengelolaan yang lebih produktif, wakaf dapat memberikan kontribusi yang lebih besar terhadap pemberdayaan ekonomi umat. Lembaga Wakaf dan Pertanahan Nahdlatul Ulama (LWP PWNU) Jawa Tengah telah mengembangkan pengelolaan wakaf produktif yang bertujuan untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat, terutama dalam mengurangi kemiskinan dan meningkatkan akses terhadap pendidikan dan kesehatan. Meskipun demikian, keberhasilan dan implikasi dari pengelolaan wakaf produktif ini belum banyak diteliti, sehingga penelitian ini bertujuan untuk mengisi kekosongan tersebut.

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menganalisis mekanisme pengelolaan wakaf produktif yang diterapkan oleh LWP PWNU Jawa Tengah, strategi penghimpunan yang digunakan, prosedur pemberdayaan masyarakat, serta implikasi dari implementasi wakaf produktif terhadap peningkatan kesejahteraan sosial dan ekonomi masyarakat.

Teori yang digunakan dalam penelitian ini meliputi maqāṣid syarī'ah sebagai *Grand Theory*, serta teori modal sosial dan ekonomi Islam yang menjadi dasar dalam menganalisis pengelolaan wakaf produktif dan dampaknya terhadap masyarakat. Teori penerapan hukum sebagai *Middle Theory*, dan teori kesejahteraan dan pemberdayaan sebagai *Applied Theory*.

Penelitian ini menggunakan pendekatan yuridis empiris dengan metode deskriptif analitis dan jenis penelitian kualitatif. Analisis data menggunakan NVivo 12 Plus dan triangulasi, yang mencakup wawancara mendalam, observasi lapangan, dan analisis dokumentasi dari LWP PWNU Jawa Tengah.

Penelitian ini menyimpulkan bahwa strategi penghimpunan dana wakaf produktif oleh LWP PWNU Jawa Tengah dilakukan secara adaptif dan kolaboratif melalui pemanfaatan wakaf uang, kerja sama dengan lembaga keuangan syariah, edukasi dan sosialisasi kepada masyarakat, serta penggunaan platform digital untuk memperluas partisipasi wakif; 2) prosedur pemberdayaan wakaf produktif dilaksanakan secara sistematis melalui pelatihan keterampilan, pendampingan usaha, dan pelibatan langsung masyarakat dalam pengelolaan aset wakaf sehingga mendorong terbentuknya kemandirian sosial dan ekonomi; 3) implementasi wakaf produktif tersebut berimplikasi nyata terhadap peningkatan kesejahteraan masyarakat yang tercermin dari peningkatan pendapatan, terbukanya lapangan kerja, serta meningkatnya akses terhadap layanan pendidikan dan kesehatan; dan 4) praktik wakaf produktif LWP PWNU Jawa Tengah memberikan kontribusi signifikan terhadap pengembangan tata kelola wakaf produktif di Indonesia melalui penguatan kelembagaan, profesionalisasi pengelolaan aset, serta pengembangan model pengelolaan wakaf yang berkelanjutan dan berorientasi pada kemaslahatan.

ABSTRACT

Dakhori, 3210120010. The Implementation of Productive Waqf by LWP PWNU and Its Implications for the Enhancement of Community Welfare in Central Java.

This study is grounded in the recognition of waqf as a strategic economic instrument for enhancing community welfare, particularly through the implementation of productive waqf management. In Indonesia, although waqf has long been institutionalized as a religious and social practice, its management has largely remained limited to consumptive and charitable functions. When managed productively, however, waqf possesses significant potential to contribute to economic empowerment and social development. The Nahdlatul Ulama Waqf and Land Institution (LWP PWNU) of Central Java has initiated productive waqf management aimed at improving community welfare, especially in reducing poverty and expanding access to education and healthcare. Despite these initiatives, empirical studies examining the effectiveness and implications of such productive waqf management remain limited, thereby necessitating further scholarly investigation.

The objectives of this research are to analyze the mechanisms of productive waqf management implemented by LWP PWNU Central Java, the fundraising strategies employed, the procedures for community empowerment, and the implications of productive waqf implementation for the enhancement of social and economic welfare within the community.

This study employs *maqāṣid al-sharī'ah* as the Grand Theory, complemented by social capital theory and Islamic economic theory as analytical foundations for understanding productive waqf management and its societal impact. The theory of legal implementation serves as the Middle Theory, while welfare and empowerment theories function as the Applied Theory.

Methodologically, this research adopts an empirical juridical approach with a qualitative research design and descriptive-analytical methods. Data were collected through in-depth interviews, field observations, and document analysis related to LWP PWNU Central Java. Data analysis was conducted using NVivo 12 Plus and triangulation techniques to ensure validity and reliability.

This study concludes that the strategy for mobilizing productive waqf funds implemented by LWP PWNU of Central Java is adaptive and collaborative, utilizing cash waqf, partnerships with Islamic financial institutions, community education and socialization, as well as digital platforms to broaden waqif participation; 2) the empowerment procedures of productive waqf are carried out systematically through skills training, business mentoring, and direct community involvement in managing waqf assets, thereby fostering social and economic self-reliance; 3) the implementation of productive waqf has tangible implications for improving community welfare, as reflected in increased income, job creation, and enhanced access to education and healthcare services; and 4) the practice of productive waqf by LWP PWNU of Central Java makes a significant contribution to the development of productive waqf governance in Indonesia through institutional strengthening, professional asset management, and the advancement of a sustainable, *maslahah*-oriented waqf management model.

المخلص

داخوري، 3210120010. تنفيذ الوقف الإنتاجي في مؤسسة الأوقاف والأراضي عند مدير الإقليمية
لنهضة العلماء وآثاره على تعزيز رفاهية المجتمع في جاوة الوسطى.

تنطلق هذه الدراسة من إدراك الوقف بوصفه أداة اقتصادية استراتيجية لتعزيز رفاهية المجتمع، ولا سيما من خلال تطبيق إدارة الوقف الإنتاجي. فعلى الرغم من أن الوقف في إندونيسيا قد ترسخ تاريخياً كممارسة دينية واجتماعية، إلا أن إدارته لا تزال في الغالب محصورة في الجوانب الاستهلاكية والخيرية. غير أن إدارة الوقف بصورة إنتاجية تفتح آفاقاً واسعة للإسهام في التمكين الاقتصادي والتنمية الاجتماعية. وقد قامت هيئة الوقف والأراضي التابعة لنهضة العلماء في جاوة الوسطى (LWP PWNU) بتطوير نموذج للوقف الإنتاجي يهدف إلى تحسين رفاهية المجتمع، خاصة في مجال الحد من الفقر وتوسيع فرص الوصول إلى التعليم والخدمات الصحية. ومع ذلك، لا تزال الدراسات العلمية التي تتناول فاعلية هذه التجربة وآثارها محدودة، مما يستدعي إجراء هذا البحث.

تهدف هذه الدراسة إلى تحليل آليات إدارة الوقف الإنتاجي المطبقة في LWP PWNU جاوة الوسطى، واستراتيجيات جمع الوقف، وإجراءات تمكين المجتمع، إضافة إلى دراسة انعكاسات تطبيق الوقف الإنتاجي على تعزيز الرفاه الاجتماعي والاقتصادي للمجتمع.

تعتمد الدراسة على مقاصد الشريعة الإسلامية بوصفها النظرية الكبرى (Grand Theory)، مدعومة بنظرية رأس المال الاجتماعي ونظرية الاقتصاد الإسلامي كأساس تحليلي لإدارة الوقف الإنتاجي وآثاره المجتمعية. كما تُستخدم نظرية تطبيق القانون كنظرية وسطى (Middle Theory)، في حين تُوظف نظريات الرفاه والتمكين كنظرية تطبيقية (Applied Theory).

من الناحية المنهجية، تستخدم الدراسة المنهج القانوني التجريبي (اليوريدي الإمبريقي) مع تصميم بحث نوعي وأساليب وصفية تحليلية. جُمعت البيانات من خلال المقابلات المتعمقة، والملاحظة الميدانية، وتحليل الوثائق الصادرة عن LWP PWNU جاوة الوسطى. وتم تحليل البيانات باستخدام برنامج NVivo 12 Plus وتقنية المثلثية (Triangulation) لضمان دقة النتائج ومصداقيتها.

خلصت هذه الدراسة إلى أن استراتيجية جمع أموال الوقف الإنتاجي التي تطبقها هيئة الوقف التابعة لنهضة العلماء في جاوة الوسطى تتسم بالمرونة والتشاركية، من خلال توظيف الوقف النقدي، وبناء الشراكات مع المؤسسات المالية الإسلامية، وتعزيز التوعية المجتمعية، والاستفادة من المنصات الرقمية لتوسيع مشاركة الواقفين؛ (2) وتنفذ إجراءات تمكين الوقف الإنتاجي بصورة منهجية عبر برامج التدريب على المهارات، والمرافقة في إدارة الأعمال، وإشراك المجتمع بشكل مباشر في إدارة أصول الوقف، بما يسهم في تحقيق الاستقلال الاجتماعي والاقتصادي؛ (3) وقد أظهر تطبيق الوقف الإنتاجي آثاراً ملموسة في تحسين رفاهية المجتمع، تمثلت في زيادة الدخل، وخلق فرص العمل، وتحسين الوصول إلى خدمات التعليم والرعاية الصحية؛ (4) كما تسهم تجربة الوقف الإنتاجي في LWP PWNU جاوة الوسطى إسهاماً مهماً في تطوير حوكمة الوقف الإنتاجي في إندونيسيا، من خلال تعزيز البناء المؤسسي، واحترافية إدارة الأصول، وتقديم نموذج مستدام لإدارة الوقف قائم على تحقيق المصلحة العامة.