

## ABSTRAK

**Raja Munajat (2230110033). Pelaksanaan Akad Jual Beli Hasil Pertanian Dengan Mekanisme Hutang Piutang Di Kecamatan Pebayuran Kabupaten Bekasi Menurut Hukum Ekonomi Syariah.**

Kegiatan pertanian di Kecamatan Pebayuran Kabupaten Bekasi pada umumnya dilakukan melalui praktik jual beli hasil pertanian antara petani dan tengkulak dengan mekanisme pemberian modal yang berbasis hutang piutang. Pola transaksi tersebut berkembang secara turun temurun sebagai bentuk modal petani. Namun demikian, praktik tersebut mengandung permasalahan karena terjadinya penggabungan dua akad dalam satu transaksi, yaitu akad jual beli (*al-bay*) dan akad hutang (*qard*). sehingga bertentangan dengan prinsip syariah. Rasulullah SAW secara tegas melarang penggabungan antara akad jual beli dan akad qard dalam satu transaksi yang saling bergantung.

Penelitian ini bertujuan untuk: (1) Untuk mengetahui mekanisme hutang piutang dalam pelaksanaan praktik akad jual beli hasil pertanian di Kecamatan Pebayuran Kabupaten Bekasi; (2) untuk mengetahui kemanfaatan dalam akad jual beli hasil pertanian dengan mekanisme hutang piutang dilakukan oleh petani dan tengkulak di Kecamatan Pebayuran Kabupaten Bekasi; (3) untuk mengetahui tinjauan hukum ekonomi syariah Terhadap Pelaksanaan akad jual beli hasil pertanian dengan mekanisme hutang piutang di Kecamatan Pebayuran Kabupaten Bekasi.

Kerangka berpikir penelitian ini memadukan teori *urf* untuk memahami realitas sosial praktik jual beli hasil pertanian berbasis hutang piutang, serta prinsip dan asas Hukum Ekonomi Syariah termasuk konsep *tabadul manafi* sebagai tolok ukur dalam menilai keadilan, kemaslahatan, kesetaraan, dan keseimbangan pada akad qard dan jual beli, sehingga praktik tersebut dapat diarahkan menjadi transaksi yang saling menguntungkan dan sesuai dengan ketentuan syariat.

Metode penelitian yang digunakan adalah pendekatan yuridis-empiris dengan metode kualitatif. Data primer diperoleh melalui wawancara, observasi, dan dokumentasi terhadap masyarakat di beberapa desa di Kecamatan Pebayuran. Sementara itu, data sekunder dikumpulkan dari peraturan perundang-undangan yang relevan, fatwa DSN-MUI, literatur ilmiah berupa jurnal dan buku yang terkait dengan topik penelitian. Analisis data dilakukan melalui tahapan reduksi data, penyajian data, dan penarikan kesimpulan secara verifikatif.

Hasil Penelitian ini menunjukkan bahwa (1) kegiatan pertanian di Kecamatan Pebayuran Kabupaten Bekasi pada umumnya dilakukan melalui praktik jual beli hasil pertanian antara petani dan tengkulak dengan mekanisme pemberian modal yang berbasis hutang piutang, baik dari mulai proses penanaman padi hingga proses panen. (2) Praktik jual beli hasil pertanian berbasis hutang-piutang di Kecamatan Pebayuran memberikan manfaat bagi petani sebagai akses modal agar tetap dapat berproduksi, dan bagi tengkulak sebagai jaminan pemasaran hasil panen. (3) Dalam perspektif hukum ekonomi syariah Praktik ini lahir dari '*urf* masyarakat sebagai solusi permodalan, namun masih mencampurkan akad qard dan jual beli secara *ta'alluq* sehingga belum sesuai prinsip (*ridha* dan *al-'adl*) dan (*tabadul al-manafi*). Karena itu, diperlukan reformulasi akad menuju skema yang lebih maslahat seperti salam, murabahah, atau musyarakah agar sesuai syariat dan adil bagi petani.

**Kata Kunci:** Jual Beli Hasil Pertanian, Hutang Piutang, Akad *Qard*, Akad Jual Beli, *Ta'alluq*, '*Urf*, *Tabadul Al-Manafi*', Hukum Ekonomi Syariah.

## ABSTRACT

**Raja Munajat (2230110033). *The Implementation of Agricultural Produce Sale Contracts with Debt-Based Financing Mechanism in Pebayuran District, Bekasi Regency According to Islamic Economic Law.***

Agricultural activities in Pebayuran District, Bekasi Regency are generally carried out through the sale of agricultural products between farmers and middlemen using a debt-based capital financing mechanism. This transactional pattern has developed across generations as a means of providing farming capital. However, the practice contains a fundamental issue due to the combination of two contracts in one dependent transaction, namely the *bay'* (sale) contract and the *qardh* (loan) contract, which contradicts Sharia principles. Prophet Muhammad SAW explicitly prohibited combining a sale contract with a loan contract in a mutually contingent manner.

This research is based on three main problem formulations: (1) how the debt mechanism operates within the sale contract of agricultural products in Pebayuran District; (2) how the benefits of such a mechanism are perceived by both farmers and middlemen; and (3) how Islamic Economic Law views the implementation of agricultural sale contracts using a debt-based financing mechanism in Pebayuran District, Bekasi Regency.

The theoretical framework of this research integrates *'urf* theory to understand the socio-economic reality of agricultural trade based on debt financing, as well as the principles and foundations of Islamic Economic Law, including the concept of *tabâdul al-manâfi'* as a benchmark to assess justice, benefit, equity, and balance in *qardh* and sale contracts, so that the practice can be directed toward a mutually beneficial and Sharia-compliant transaction.

This research employs a juridical-empirical approach with qualitative methods. Primary data were obtained through interviews, observations, and documentation involving communities in several villages within Pebayuran District. Secondary data were collected from relevant legal regulations, DSN-MUI fatwas, and scientific literature including journals and books related to the research topic. Data analysis was conducted through the stages of data reduction, data presentation, and conclusive verification.

The results of this study indicate that (1) agricultural activities in Pebayuran District, Bekasi Regency are generally carried out through the practice of buying and selling agricultural products between farmers and middlemen with a mechanism for providing capital based on debt, both from the rice planting process to the harvest process. (2) The practice of buying and selling agricultural products based on debt in Pebayuran District provides benefits for farmers as access to capital so they can continue to produce, and for middlemen as a guarantee of marketing the harvest. (3) In the perspective of Islamic economic law, this practice was born from the *'urf* of society as a capital solution, but still mixes the *qard* contract and *ta'alluq* sale and purchase so that it is not in accordance with the principles of (*ridha* and *al-'adl*) and (*tabadul al-manafi'*). Therefore, a reformulation of the contract is needed towards a more beneficial scheme such as *salam*, *murabahah*, or *musyarakah* so that it is in accordance with sharia and fair for farmers.

**Keywords:** Agricultural Produce Sale, Debt Financing, *Qardh* Contract, Sale Contract, *Ta'alluq*, *'Urf*, *Tabadul al-Manafi'*, Islamic Economic Law.

## خلاصة

راجا مناجات (2230110033). تطبيق اتفاقيات بيع وشراء المنتجات الزراعية باستخدام آلية تحصيل الديون في مقاطعة بيبايوران، مقاطعة بيكاسي، وفقاً للقانون الاقتصادي الإسلامي.

تُدار الأنشطة الزراعية في مقاطعة بيبايوران، مقاطعة بيكاسي، عادةً من خلال عملية بيع وشراء المنتجات الزراعية بين المزارعين والوسطاء، باستخدام آلية رأس مال قائمة على الائتمان. وقد تطور هذا النمط من المعاملات على مر الأجيال كشكل من أشكال رأس مال المزارعين. إلا أن هذه الممارسة تُثير إشكاليات لأنها تجمع عقدين في معاملة واحدة: عقد البيع والشراء (البيع) وعقد القرض. وهذا يتعارض مع مبادئ الشريعة الإسلامية. فقد نعى النبي محمد (صلى الله عليه وسلم) صراحةً عن الجمع بين عقد البيع والشراء وعقد القرض في معاملة واحدة مترابطة.

يبدأ هذا البحث من ثلاث صياغات رئيسية للمشكلة، وهي: (1) كيف هي آلية تحصيل الديون في تنفيذ ممارسات اتفاقيات بيع وشراء المنتجات الزراعية في منطقة بيبايوران، مقاطعة بيكاسي؛ (2) كيف هي الفائدة في اتفاقيات بيع وشراء المنتجات الزراعية مع آليات تحصيل الديون التي ينفذها المزارعون ومقدمو رأس المال / الوسطاء في منطقة بيبايوران، مقاطعة بيكاسي؛ (3) كيف هي المراجعة القانونية للاقتصاد الإسلامي فيما يتعلق بتنفيذ اتفاقيات بيع وشراء المنتجات الزراعية مع آليات تحصيل الديون في منطقة بيبايوران، مقاطعة بيكاسي.

يجمع إطار هذا البحث بين نظرية العرف لفهم الواقع الاجتماعي لممارسة بيع وشراء المنتجات الزراعية على أساس الدين، وكذلك مبادئ وقواعد القانون الاقتصادي الشرعي بما في ذلك مفهوم التبادل المنافي كمعيار في تقييم العدالة والمنفعة والمساواة والتوازن في عقود القرض والبيع والشراء، بحيث يمكن توجيه هذه الممارسات لتصبح معاملات متبادلة المنفعة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية.

اعتمد البحث على منهج قانوني تجريبي ذي أساليب نوعية. تم الحصول على البيانات الأولية من خلال المقابلات والملاحظة والتوثيق مع المجتمعات المحلية في عدة قرى بمقاطعة بيبايوران. أما البيانات الثانوية، فقد جُمعت من القوانين واللوائح ذات الصلة، وفتاوى DSN-MUI، والمراجع العلمية في شكل دوريات وكتب ذات صلة بموضوع البحث. وتم تحليل البيانات من خلال مراحل اختزال البيانات، وعرضها، والتحقق منها.

تشير نتائج هذه الدراسة إلى أن (1) الأنشطة الزراعية في منطقة بيبايوران، مقاطعة بيكاسي تتم عموماً من خلال ممارسة شراء وبيع المنتجات الزراعية بين المزارعين والوسطاء بآلية لتوفير رأس المال على أساس الديون، سواء من عملية زراعة الأرز إلى عملية الحصاد. (2) توفر ممارسة شراء وبيع المنتجات الزراعية على أساس الديون في منطقة بيبايوران فوائد للمزارعين كإمكانية الوصول إلى رأس المال حتى يتمكنوا من الاستمرار في الإنتاج، وللوسطاء كضمان لتسويق الحصاد. (3) من منظور القانون الاقتصادي الإسلامي، ولدت هذه الممارسة من عرف المجتمع كحل رأسمالي، ولكنها لا تزال تخلط بين عقد القرض وبيع وشراء التعلق بحيث لا تتوافق مع مبادئ (الرضا والعدل) و(تبادل المنافي). لذلك، هناك حاجة إلى إعادة صياغة العقد نحو مخطط أكثر فائدة مثل السلم أو المراجعة أو المشاركة بحيث يتوافق مع الشريعة الإسلامية ويكون عادلاً للمزارعين.

**الكلمات المفتاحية:** بيع وشراء المنتجات الزراعية، الديون والدمم، عقد القرض، عقد البيع والشراء، التعلق، العرف، تبادل المنافي، القانون الاقتصادي الشرعي.