

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	i
SURAT PERNYATAAN BUKAN PLAGIASI.....	iii
RIWAYAT HIDUP	iv
PERSEMBAHAN	v
MOTTO	viii
ABSTRAK.....	ix
KATA PENGANTAR.....	x
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR GAMBAR.....	xviii
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Identifikasi Masalah.....	28
C. Ruang lingkup dan Batasan Masalah	29
D. Rumusan Masalah.....	30
E. Tujuan Penelitian	31
F. Manfaat Penelitian	31
G. Jadwal Penelitian	33
H. Sistematika Penelitian	34
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	36
A. Konsep dan Teori.....	36
1. Manajemen.....	36
2. Manajemen Keuangan	40

3.	Analisis Laporan Keuangan	42
4.	Teori Sinyal (<i>Signalling Theory</i>).....	46
5.	Teori Keagenan (<i>Agency theory</i>).....	48
6.	Rasio Keuangan.....	50
7.	Pengembalian pada Aset (<i>Return on Assets</i>)	54
8.	Rasio Hutang terhadap Ekuitas (<i>Debt to Equity Ratio</i>).....	55
9.	Laba per Lembar Saham (<i>Earnings per Share</i>)	57
10.	Harga Saham	58
B.	Kajian Penelitian Terdahulu	60
C.	Kerangka Berpikir Penelitian	63
1.	Pengaruh <i>Return on Assets</i> (ROA) terhadap Harga Saham	63
2.	Pengaruh <i>Debt to Equity Ratio</i> (DER) terhadap Harga Saham	64
3.	Pengaruh <i>Earning Per Share</i> (EPS) terhadap Harga Saham	64
4.	Pengaruh ROA, DER, dan EPS secara simultan terhadap Harga Saham	65
D.	Hipotesis Penelitian.....	66
BAB III METODOLOGI PENELITIAN		70
A.	Metode dan Pendekatan	70
B.	Jenis dan Sumber Data Penelitian.....	71
1.	Jenis Data	71
2.	Sumber Data.....	71
C.	Populasi dan Sampel Penelitian.....	72
1.	Populasi.....	72
2.	Sampel Penelitian.....	73
D.	Variabel Penelitian.....	75

1. Variabel Dependen (Variabel Terikat)	76
2. Variabel Independen (Variabel Bebas).....	76
E. Definisi Operasionalisasi Variabel	77
F. Waktu dan Wilayah Penelitian	79
1. Waktu Penelitian	79
2. Wilayah Penelitian	79
G. Teknik Pengumpulan Data	80
H. Teknik Analisis Data.....	81
a. Analisis Statistik Deskriptif dan Verifikatif	82
b. Estimasi Model Regresi Data Panel	85
c. Pemilihan Model Regresi dan Data Panel.....	86
d. Analisis Regresi Data Panel.....	89
e. Analisis Asumsi Klasik.....	90
f. Analisis Hipotesis.....	95
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	99
A. Gambaran Umum Perusahaan	99
1. Sentul City Tbk. (BKSL).....	99
2. Bumi Serpong Damai Tbk. (BSDE).....	100
3. Ciputra Development Tbk. (CTRA).....	101
4. Puradelta Lestari Tbk. (DMAS).....	102
5. Duta Pertiwi Tbk. (DUTI)	103
6. Perdana Gapuraprima Tbk. (GPRA)	104
7. Jaya Real Property Tbk. (JRPT).....	105
8. Kawasan Industri Jababeka Tbk. (KIJA).....	106
9. Metropolitan Kentjana Tbk. (MKPI).....	107

10.	Metropolitan Land Tbk. (MTLA)	108
11.	Pakuwon Jati Tbk. (PWON)	108
12.	Roda Vivatex Tbk. (RDTX)	109
13.	Suryamas Dutamakmur Tbk. (SMDM).....	110
14.	Summarecon Agung Tbk. (SMRA).....	111
15.	Cahayasakti Investindo Sukses (CSIS).....	112
16.	Urban Jakarta Propertindo Tbk. (URBN).....	113
17.	Pollux Hotels Group Tbk. (POLI).....	114
18.	Repower Asia Indonesia Tbk. (REAL)	115
19.	Royalindo Investa Wijaya Tbk. (INDO)	116
20.	Grand House Mulia Tbk. (HOMI)	117
B.	Pengujian dan Hasil Analisis.....	118
1.	Analisis Deskriptif.....	118
2.	Estimasi Model Regresi Data Panel	127
3.	Uji Pemilihan Model	132
4.	Analisis Regresi Data Panel.....	135
5.	Asumsi Klasik	137
6.	Uji Parsial (Uji T).....	142
7.	Uji Simultan (Uji F).....	144
C.	Pembahasan dan Hasil Penelitian	145
1.	Pengaruh <i>Return on Assets</i> terhadap Harga Saham.....	145
2.	Pengaruh <i>Debt to Equity Ratio</i> terhadap Harga Saham.....	150
3.	Pengaruh <i>Earning per Shares</i> terhadap Harga Saham	156
4.	Pengaruh <i>Return on Assets</i> (ROA), <i>Debt to Equity Ratio</i> (DER), dan <i>Earning per Shares</i> (EPS) terhadap Harga Saham	161

BAB V PENUTUP	164
A. Kesimpulan.....	164
B. Keterbatasan	166
C. Saran.....	167
DAFTAR PUSTAKA.....	170
DAFTAR LAMPIRAN	177

