

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>iii</b>
<b>MOTTO .....</b>	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	12
C. Tujuan Penelitian .....	13
D. Kegunaan Penelitian .....	14
E. Studi Terdahulu .....	15
F. Kerangka Pemikiran .....	21
G. Langkah-Langkah Penelitian .....	31
<b>BAB II TINJAUAN TEORITIS TENTANG AKAD <i>MUSYARAKAH</i></b>	
<b><i>MUTANAQISHAH</i></b>	
A. Pengertian Akad <i>Musyarakah Mutanaqishah</i> dan Dasar Hukum Akad <i>Musyarakah Mutanaqishah</i> .....	35
B. Rukun dan Syarat Akad <i>Musyarakah Mutanaqishah</i> .....	42
C. Jenis-Jenis <i>Musyarakah</i> dan Perkembangannya .....	44
D. Hukum <i>Musyarakah Mutanaqishah</i> .....	63

**BAB III ANALISIS AKAD MUSYARAKAH MUTANAQISHAH  
PADA PRODUK PEMBIAYAAN PEMILIKAN RUMAH  
REFINANCING ASSET DI BANK JABAR BANTEN SYARIAH  
KCP BANTARGEBAH**

A. Kondisi Objek Bank Jabar Banten Syariah KCP Bantargeban.....	66
B. Mekanisme Pelaksanaan Akad <i>Musyarakah Mutanaqishah</i> Produk Pembiayaan Pemilikan Rumah <i>Refinancing Asset</i> di Bank Jabar Banten Syariah KCP Bantargebah .....	76
C. Ketentuan Penanggungan Risiko Kerugian dan Beban Biaya Bagi Nasabah dalam Akad <i>Musyarakah Mutanaqishah</i> pada Produk Pembiayaan Pemilikan Rumah <i>Refinancing Asset</i> di Bank Jabar Banten Syariah KCP Bantargebah .....	81
D. Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Ketentuan Penanggungan Risiko Kerugian dan Beban Biaya Bagi Nasabah dalam Akad <i>Musyarakah Mutanaqishah</i> pada Produk Pembiayaan Pemilikan Rumah <i>Refinancing Asset</i> di Bank Jabar Banten Syariah KCP Bantargebah .....	84

**BAB IV PENUTUP**

A. Kesimpulan .....	91
B. Saran .....	92

<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	93
-----------------------------	----

**LAMPIRAN-LAMPIRAN**