

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
LEMBAR PERNYATAAN	iv
MOTTO	v
RIWAYAT HIDUP	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	xi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	14
C. Tujuan Penelitian	14
D. Kegunaan Penelitian	15
E. Kerangka pemikiran	16
F. Langkah-langkah Penelitian	20
BAB II TINJAUAN TEORI TENTANG TANAH GUNTAI	
A. Tinjauan Umum Tentang Hak Milik Atas Tanah	
1. Macam-macam Hak Atas Tanah	25
2. Pengertian Hak Milik	32
3. Ciri-Ciri Hak Milik Atas Tanah	36
4. Subjek Hak Milik	37
5. Terjadinya Hak Milik Atas Tanah	38
6. Hapusnya Hak Milik Atas Tanah	40

B. Tentang Tanah Guntai/Absentee	
1. Tanah Guntai/Absentee dan Pengaturannya.....	41
2. Maksud dan Tujuan Diadakannya Larangan Pemilikan Tanah Pertanian Secara Guntai	43
3. Dasar Hukum yang Mengatur Larangan Pemilikan Tanah Pertanian Guntai dan Pengecualian Larangan Pemilikan Tanah Pertanian secara Guntai	47

BAB III LARANGAN KEPEMILIKAN TANAH PERTANIAN SECARA GUNTAI DI DESA CIBIRU WETAN KECAMATAN CILEUNYI KABUPATEN BANDUNG

A. Gambaran Umum Desa Cibiru Wetan	54
B. Pelaksanaan Pemilikan Tanah Pertanian Secara <i>Guntai</i> Di Desa Cibiru Wetan Kecamatan Cileunyi Kabupaten Bandung.....	59
C. Kendala-kendala yang di Hadapi Dalam Pelaksanaan Pemilikan Tanah Pertanian Secara <i>Guntai</i> di Desa Cibiru Wetan Kecamatan Cileunyi Kabupaten Bandung	64
D. Upaya yang Dilakukan Dalam Mengatasi Kendala Pelaksanaan Pasal 3 PP No.224 Tahun 1961 Tentang Kepemilikan Tanah Pertanian Secara <i>Guntai</i> di Desa Cibiru Wetan Kecamatan Cileunyi Kabupaten Bandung	76
E. Tinjauan Hukum Mengenai Kepemilikan Tanah Secara Guntai di Desa Cibiru Wetan Kecamatan Cileunyi Kabupaten Bandung	80

BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan	83
B. Saran	84

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN