

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN.....	2
ABSTRAK.....	i
ABSTRACT.....	ii
KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI.....	iii
DAFTAR TABEL.....	vi
DAFTAR LAMPIRAN.....	vii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Identifikasi Masalah	5
C. Rumusan Masalah	6
D. Tujuan Penelitian.....	6
E. Kegunaan Penelitian.....	7
F. Kerangka Pemikiran.....	7
G. PROPOSISI.....	12
BAB II.....	13
TINJAUAN PUSTAKA	13
A. Penelitian terdahulu.....	13

B.	Administrasi Publik.....	16
C.	Pajak	17
D.	Pendapatan Asli Daerah (PAD).....	22
E.	Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan.....	28
F.	Efektifitas	36
BAB III		39
METODOLOGI PENELITIAN.....		39
A.	Metode Penelitian.....	39
B.	Jenis Data	40
C.	Sumber Data.....	42
D.	Teknik Pengumpulan Data	43
E.	Operasional Variabel.....	46
F.	Lokasi Penelitian.....	54
G.	Jadwal Penelitian	54
BAB IV		56
HASIL DAN PEMBAHASAN PENELITIAN		56
A.	Gambaran Umum Lokasi Penelitian	56
B.	Efektifitas Pemungutan Bea Pemungutan Hak atas Tanah dan Bangunan di Kabupaten Bandung.	61
1.	Ketepatan Penentuan Waktu.....	63

2.	Ketepatan Perhitungan Biaya.....	65
3.	Ketepatan Dalam Pengukuran	67
4.	Ketepatan dalam menentukan pilihan.....	69
5.	Ketepatan Berpikir.....	71
6.	Ketepatan Dalam Melakukan Perintah	72
7.	Ketepatan dalam Menentukan Tujuan	73
8.	Ketepatan dalam sasaran.....	74
C.	Pembahasan Hasil Penelitian.....	75
BAB V	81
PENUTUP	81
A.	Kesimpulan.....	81
B.	Saran.....	82
DAFTAR PUSTAKA	viii
LAMPIRAN	x



DAFTAR TABEL

Tabel 1 Persentase BPHTB	62
--------------------------------	----

