

## DAFTAR ISI

<b>COVER</b>	
<b>LEMBAR PERSETUJUAN</b>	
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b>	
<b>LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN</b>	
<b>ABSTRAK</b>	
<b>RIWAYAT HIDUP</b>	
<b>MOTTO DAN PERSEMBAHAN</b>	
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	i
<b>DAFTAR ISI</b> .....	v
<b>BAB I      PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	11
C. Tujuan Penelitian.....	12
D. Kegunaan Penelitian.....	12
E. Kerangka Pemikiran.....	14
F. Metode Analisis Data.....	25
<b>BAB II      TINJAUAN      TEORITIS      TENTANG      PERJANJIAN</b>	
<b>JAMINAN ATAS TANAH</b>	
A. Perikatan Pada Umumnya.....	32
1. Pengertian Perikatan.....	32

2. Sumber Hukum Perikatan.....	36
3. Asas-Asas Hukum Perjanjian Menurut Pasal 1338 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.....	39
B. Definisi Perjanjian .....	42
1. Syarat-Syarat Sahnya Perjanjian.....	45
2. Macam-Macam Perjanjian Menurut Hukum Perdata.....	54
3. Macam-Macam Perjanjian Atas Tanah Menurut Hukum Adat .....	57
C. Pengertian Jaminan Umum.....	62
D. Pengertian Gadai.....	64
1. Gadai Menurut Kitab Undang-Undang Hukum Perdata .....	65
2. Gadai Menurut Hukum Adat dan Pengaturannya di Indonesia.....	70
3. Gadai Gantung.....	77
4. Gadai Garap.....	78

### **BAB III ANALISIS PERJANJIAN JAMINAN TANAH GADAI GANTUNG DAN GADAI GARAP**

A. Pelaksanaan Perjanjian Jaminan Atas Tanah Yang Dibebankan Gadai Gantung dan Gadai Garap di Desa Rancaudik Kecamatan Tambakdahan Kabupaten Subang...	80
--	----

B. Kendala dalam Pelaksanaan Perjanjian Jaminan Atas Tanah Yang Dibebankan Gadai Gantung dan Gadai Garap di Desa Rancaudik Kecamatan Tambakdahan Kabupaten Subang....	91
C. Upaya yang Harus Dilakukan dalam Mengatasi Kendala pada Pelaksanaan Perjanjian Jaminan Atas Tanah Yang Dibebankan Gadai Gantung dan Gadai Garap di Desa Rancaudik Kecamatan Tambakdahan Kabupaten Subang .....	98
<b>BAB IV SIMPULAN.....</b>	<b>106</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>108</b>
<b>DAFTAR TABEL</b>	
1. Tabel 1 Batas Wilayah Desa Rancaudik.....	80
2. Tabel 2 Luas Tanah Desa Rancaudik.....	81
<b>DAFTAR GAMBAR</b>	
1. Gambar 1 Peta Desa Rancaudik.....	81
<b>LAMPIRAN</b>	