

DAFTAR ISI

| | Halaman |
|---|-------------|
| COVER | |
| LEMBAR PERSETUJUAN | ii |
| LEMBAR PENGESAHAN | iii |
| LEMBAR PERNYATAAN | iv |
| RIWAYAT HIDUP | v |
| MOTO HIDUP | vi |
| ABSTRAK | vii |
| KATA PENGANTAR..... | viii |
| DAFTAR ISI | xi |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| A. Latar Belakang Masalah | 1 |
| B. Rumusan Masalah | 13 |
| C. Tujuan Penelitian | 14 |
| D. Kegunaan Penelitian | 14 |
| E. Studi Terdahulu..... | 15 |
| F. Kerangka Berfikir..... | 16 |
| G. Langkah-Langkah Penelitian..... | 19 |
| BAB II KAJIAN TEORITIS TENTANG AKAD JUAL BELI, SALAM DAN ISTISHNA..... | 27 |
| A. Akad | 27 |
| 1. Pengertian Akad..... | 27 |
| 2. Dasar Hukum Akad..... | 30 |
| 3. Syarat dan Rukun Akad..... | 31 |
| B. Jual Beli (Al-Bai) | 35 |
| 1. Pengertian Jual Beli (Al-bai)..... | 35 |
| 2. Macam Jual Beli Jual beli berdasarkan pertukarannya..... | 38 |
| 3. Dasar Hukum Jual Beli | 39 |

| | |
|---|------------|
| 4. Rukun dan Syarat Jual Beli..... | 43 |
| 5. Macam-Macam Jual Beli. | 44 |
| 6. Macam-Macam Akad Jual Beli..... | 45 |
| 7. Jual Beli yang Dilarang..... | 53 |
| 8. Khiyar dalam Jual Beli..... | 55 |
| 9. Prinsip Dasar Muamalah..... | 56 |
| C. Akad Salam..... | 58 |
| 1. Pengertian Salam..... | 58 |
| 2. Dasar Hukum Akad Salam..... | 59 |
| 3. Syarat dan Rukun Akad Salam | 64 |
| D. Akad Istishna | 65 |
| 1. Pengertian Istishna | 65 |
| 2. Dasar Hukum Istishna | 70 |
| 3. Syarat dan Rukun Istishna..... | 72 |
| BAB III ANALISIS TENTANG PELAKSANAAN AKAD PENGADAAN RUMAH DITIJAU DARI PERSPEKTIF HUKUM EKONOMI SYARI'AH | 75 |
| A. Gambaran Umum Depelover Property Syariah | 76 |
| 1. Sejarah Berbirinya Depelover Property Syariah..... | 76 |
| 2. Visi dan Misi Depelover Property Syariah | 81 |
| B. Mekanisme Pelaksanaan akad Jual Beli pada Depelover Property Syariah | 82 |
| C. Pelaksanaan Akad Pengadaan Rumah Ditijau Dari Perspektif Hukum Ekonomi Syari'ah | 95 |
| BAB IV PENUTUP | 106 |
| A. Kesimpulan | 106 |
| B. Saran..... | 107 |
| DAFTAR PUSTAKA | 108 |
| LAMPIRAN-LAMPIRAN | |