

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PERSETUJUAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN</b> .....	<b>iv</b>
<b>RIWAYAT HIDUP</b> .....	<b>v</b>
<b>MOTTO HIDUP</b> .....	<b>vi</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>vii</b>
<b>PEDOMAN LITERASI</b> .....	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>xvi</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xix</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xx</b>
<b>BAB I</b> .....	<b>21</b>
A. Latar Belakang Masalah.....	21
B. Rumusan Masalah .....	28
C. Tujuan Penelitian .....	29
D. Kegunaan Penelitian.....	30
E. Studi Terdahulu.....	30
F. Kerangka Berfikir.....	34
G. Langkah-Langkah Penelitian .....	41
1. Metode Penelitian.....	41
2. Jenis Data .....	42
3. Sumber Data .....	43
4. Teknik Pengumpulan Data .....	43
5. Analisis Data .....	44
<b>BAB II</b> .....	<b>46</b>
A. Konsep Pembiayaan .....	46
1. Pengertian Pembiayaan .....	46
2. Unsur Pembiayaan.....	47
3. Tujuan Pembiayaan .....	49
4. Fungsi Pembiayaan.....	49

5.	Jenis-jenis Pembiayaan.....	51
6.	Prinsip Pembiayaan .....	53
7.	Landasan Hukum Pembiayaan Perbankan Syariah .....	55
8.	Mekanisme Pengajuan Pembiayaan .....	58
9.	Manfaat Pembiayaan .....	59
B.	Konsep Pembiayaan Mikro .....	60
1.	Pengertian Produk Pembiayaan Mikro .....	60
2.	Tujuan Produk Pembiayaan Mikro.....	61
3.	Jenis-Jenis Produk Pembiayaan Mikro.....	61
4.	Persyaratan Produk Pembiayaan Mikro .....	64
5.	Target Pemasaran Produk Pembiayaan Mikro .....	65
6.	Maksimum Fasilitas Produk Pembiayaan Mikro .....	65
7.	Risiko Pembiayaan Usaha Mikro .....	66
C.	Konsep Agunan.....	67
1.	Pengertian Agunan .....	67
2.	Konsep Agunan dalam Hukum Islam .....	68
3.	Dasar Hukum Agunan .....	68
4.	Penilaian dan Pengikatan Agunan .....	69
5.	Hakekat Agunan dalam Pembiayaan.....	72
D.	Konsep Akad Murabahah Bil Wakalah .....	75
1.	Pengertian <i>Murabahah</i> .....	75
2.	Landasan Hukum <i>Murabahah</i> .....	77
3.	Rukun dan Syarat <i>Murabahah</i> .....	79
4.	Mekanisme Pembiayaan <i>Murabahah</i> .....	80
5.	Tujuan atau Manfaat Akad <i>Murabahah</i> .....	81
6.	Pengertian <i>Wakalah</i> .....	81
7.	Landasan Hukum <i>Wakalah</i> .....	82
8.	Rukun dan Syarat <i>Wakalah</i> .....	84
9.	Pengertian Akad Murabahah Bil Wakalah .....	85
10.	Rukun dan Syarat Akad <i>Murabahah Bil Wakalah</i> .....	86
11.	Skema Akad <i>Murabahah Bil Wakalah</i> .....	87
<b>BAB III</b>	.....	<b>89</b>

A.	Gambaran Umum BRI Syariah KCP Soreang .....	89
1.	Sejarah BRI Syariah KCP Soreang .....	89
2.	Tujuan Pendirian BRI Syariah .....	90
3.	Visi dan Misi BRI Syariah .....	90
4.	Struktur Organisasi BRI Syariah KCP Soreang .....	92
5.	Program Kerja BRI Syariah.....	92
B.	Mekanisme Penyaluran Produk Pembiayaan Mikro iB 75 Tanpa Agunan di BRI Syariah KCP Soreang .....	96
1.	Proses Pemberian Pembiayaan Mikro .....	96
2.	<i>Account Officer Micro</i> (AOM) atau Unit Mikro Syariah (UMS) Melakukan Promosi Produk Pembiayaan .....	97
3.	Persyaratan Umum, Persyaratan Khusus, Persyaratan Dokumentasi Pengajuan, dan Persyaratan Dokumentasi Pencairan.....	98
4.	Alur Proses Pembiayaan Mikro.....	100
5.	Proses <i>Scoring</i> dalam Pembiayaan Mikro.....	103
6.	Pelaksanaan Analisa Pembiayaan oleh Pincapem atau Mikro Marketing Manajer (MMM).....	104
7.	Persetujuan Pembiayaan oleh Komite Pembiayaan.....	104
8.	Proses Pencairan Pembiayaan oleh Petugas .....	105
9.	Ketentuan Pembiayaan Mikro iB 75 dengan Akad <i>murabahah bil wakalah</i> .....	107
C.	Prosedur Penyelesaian Pembiayaan Mikro iB 75 Tanpa Agunan yang Bermasalah di BRI Syariah KCP Soreang .....	108
1.	Faktor Penyebab Pembiayaan mikro iB 75 tanpa Agunan Bermasalah di BRI Syariah KCP Soreang.....	108
2.	Prosedur Penyelesaian Pembiayaan Mikro iB 75 tanpa Agunan yang Bermasalah di BRI Syariah KCP Soreang.....	110
D.	Relevansi Hukum Ekonomi Syariah mengenai Penerapan Pemberian Pembiayaan Tanpa Agunan pada Produk Pembiayaan Mikro iB 75 Tanpa Agunan di BRI Syariah KCP Soreang .....	116
<b>BAB IV .....</b>		<b>127</b>
A.	Kesimpulan .....	127
B.	Saran.....	128
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>129</b>
<b>LAMPIRAN-LAMPIRAN .....</b>		<b>134</b>