

## ABSTRAK

**Denia Ratna Yanti : Analisis Penerapan PSAK 106 Mengenai Pembiayaan Akad *Musyarakah Mutanaqishah* Pada PT. Bank Muamalat Indonesia Cabang Sukabumi**

Bank syariah merupakan lembaga keuangan terpenting dan utama dalam keuangan industri syariah. Hal ini karena fungsi dari perbankan syariah sendiri adalah sebagai lembaga intermediasi keuangan yang berlandaskan sistem syariah. Dengan landasan aturan dalam hukum Islam serta pemahaman tentang keharaman bunga bank sama dengan riba menjadikan lembaga keuangan syariah sebagai solusi dalam melakukan pengelolaan keuangan umat, salah satunya adalah pembiayaan. Di antara sekian banyak pembiayaan, kebutuhan akan tempat tinggal yakni rumah atau hunian sangat dibutuhkan oleh semua manusia dalam kehidupannya. Maka, pihak bank mengeluarkan produk dalam melakukan pembiayaan seperti KPR (Kredit Kepemilikan Rumah) dengan akad *Musyarakah Mutanaqishah* salah satunya yang dipraktikkan PT. Bank Muamalat Indonesia.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui kesesuaian penerapan pembiayaan akad *Musyarakah Mutanaqishah* yang diterapkan oleh PT. Bank Muamalat Indonesia Cabang Sukabumi dengan PSAK 106 mengenai akad Musyarakah mulai dari pengukuran, pengakuan, penyajian dan pengungkapan. Dengan menggunakan metode kualitatif dengan pendekatan deskriptif dimana data yang digunakan merupakan data primer dan sekunder dari hasil wawancara dan dokumentasi perusahaan.

Hasil penelitian ini mengungkapkan bahwa perlakuan akuntansi yang ada di PT. Bank Muamalat Cabang Sukabumi terhadap pembiayaan musyarakah pada penyajiannya tidak sesuai dengan PSAK No. 106, karena pernyataan dalam PSAK 106 kas atau aset non-kas yang diserahkan kepada mitra aktifdisajikan sebagai investasi musyarakah. Sedangkan dalam penyajian kas yang diberikan pada saat penyerahan dana oleh masing-masing mitra sebagai piutang Musyarakah sehingga PT. Bank Muamalat Indonesia Cabang Sukabumi dalam menerapkan pembiayaan akad *Musyarakah Mutanaqishah* belum sepenuhnya sesuai dengan PSAK 106.

**Kata kunci: PSAK 106, Akad *Musyarakah Mutanaqishah*, Pengukuran, Penyajian, Kesesuaian, PT. Bank Muamalat Indonesia Cabang Sukabumi**