

ABSTRAK

Iqbal Maulana Ilham: *Analisis PSAK 102 Pada Produk Griya Faedah Di Bank BRI Syariah KCP Arcamanik.*

Bank BRI Syariah ialah salah satu bank milik BUMN milik Negara Indonesia yang didalamnya menawarkan produk pembiayaan yang merupakan pemasukan terbesar dalam perbankan dan fenomena yang terjadi di perkotaan kurangnya dana dalam pembiayaan untuk kepemilikan rumah. Jenis pembiayaan yang ditawarkan BRI Syariah ialah pembiayaan murabahah. Maka dalam pelaksanaannya bank diharuskan mengikuti pedoman berbasis syariah yaitu PSAK 102 yang mengatur akad mrabahah

Tujuan dari penelitian ini ialah mengetahui penerapan akuntansi murabahah di Bank BRI Syariah KCP Arcamanik dan untuk mengetahui penerapan akuntansi murabahah di Bank BRI Syariah KCP Arcamanik telah sesuai dengan PSAK No. 102

Penelitian ini termasuk dalam penelitian deskriptif kualitatif dengan Bank BRI Syariah KCP Arcamanik sebagai subjeknya. Teknik pengumpulan data dalam penelitian ini adalah dokumentasi dan wawancara yang mana menggunakan data primer dan data sekunder dengan teknis yang diawali dengan pengumpulan data, reduksi data, sajian data, dan penarikan kesimpulan.

Kesimpulan dari hasil penelitian ini menunjukkan bahwa: Perlakuan Akuntansi syariah dengan akad pembiayaan murabahah pada produk Griya Faedah di Bank BRI Syariah KCP Arcamanik belum sepenuhnya sesuai dengan PSAK 102, karena Bank BRI Syariah KCP Arcamanik tidak menerapkan aturan yang sesuai dengan PSAK 102 yang menyatakan bahwa denda bagi nasabah yang terlambat membayar diterima dan diakui sebagai dana kebajikan. Bank BRI Syariah KCP Arcamanik tidak mengenakan denda dalam bentuk apapun berdasarkan keputusan Dewan Pengawas Syariah Bank BRI Syariah, pengakuan, pengukuran, penyajian dan pengungkapan terkait pengakuan persediaan, diskon pembelian, keuntungan murabahah, potongan murabahah, uang muka telah sesuai dengan aturan PSAK 102. Akan tetapi pengungkapan yang dilakukan oleh Bank BRI Syariah hanya diungkapkan oleh sisi penjual saja tidak turut mengungkapakan dari sisi pembeli.

Kata Kunci: *Akuntansi Syariah, PSAK 102, Pembiayaan Murabahah*