

## DAFTAR ISI

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| <b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b> | <b>i</b>   |
| <b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>  | <b>ii</b>  |
| <b>ABSTRAK .....</b>            | <b>iii</b> |
| <b>ABSTRACT .....</b>           | <b>iv</b>  |
| <b>CURICULUM VITAE.....</b>     | <b>v</b>   |
| <b>KATA PENGANTAR.....</b>      | <b>vii</b> |
| <b>DAFTAR ISI.....</b>          | <b>ix</b>  |
| <b>DAFTAR TABEL .....</b>       | <b>xii</b> |
| <b>DAFTAR GAMBAR.....</b>       | <b>xiv</b> |
| <b>BAB I .....</b>              | <b>1</b>   |
| <b>PENDAHULUAN.....</b>         | <b>1</b>   |
| A. Latar Belakang .....         | 1          |
| B. Fokus Masalah .....          | 10         |
| C. Rumusan Masalah .....        | 11         |
| D. Tujuan Penelitian .....      | 11         |
| E. Manfaat Penelitian .....     | 11         |
| F. Kerangka Pemikiran.....      | 13         |

|  |           |
|--|-----------|
| G. Proposisi.....                                | 15        |
| <b>BAB II .....</b>                              | <b>18</b> |
| <b>TINJAUAN PUSTAKA .....</b>                    | <b>18</b> |
| A. Penelitian Terdahulu .....                    | 18        |
| B. Hadits Tentang Menjaga Kelestarian Alam ..... | 23        |
| C. Administrasi Publik.....                      | 24        |
| D. Definisi Kebijakan Publik .....               | 39        |
| E. Implementasi Kebijakan Publik .....           | 41        |
| F. Bangunan Gedung Hijau .....                   | 57        |
| <b>BAB III .....</b>                             | <b>59</b> |
| <b>METODOLOGI PENELITIAN .....</b>               | <b>59</b> |
| A. Metode Penelitian.....                        | 59        |
| B. Sumber dan Jenis Data .....                   | 64        |
| C. Teknik Pengumpulan Data .....                 | 65        |
| D. Analisis Data .....                           | 73        |
| E. Operasional Parameter .....                   | 79        |
| F. Tempat dan Jadwal.....                        | 81        |
| <b>BAB IV .....</b>                              | <b>82</b> |
| <b>HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>     | <b>82</b> |
| A. Gambaran Umum.....                            | 82        |
| 1. Profil Kota Bandung .....                     | 82        |

|   |            |
|---|------------|
| 2. Dinas Penataan Ruang Kota Bandung .....  | 91         |
| <b>B. Hasil Penelitian dan Pembahasan.....</b>  | <b>99</b>  |
| 1. Implementasi Peraturan Walikota Bandung Nomor 1023<br>Tahun 2016 Tentang Bangunan Gedung Hijau<br>di Kota Bandung .....                | 99         |
| 2. Hambatan Dalam Implementasi Peraturan Walikota<br>Bandung Tahun 2016 Nomor 1023 Tentang Bangunan<br>Gedung Hijau di Kota Bandung ..... | 110        |
| 3. Upaya Untuk Meningkatkan Pelaksanaan Peraturan<br>Walikota Bandung Nomor 1023 Tahun 2016<br>Tentang Bangunan Gedung Hijau .....        | 113        |
| <b>BAB V .....</b>  | <b>118</b> |
| <b>KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>   | <b>118</b> |
| A. Kesimpulan .....   | 118        |
| B. Saran.....   | 121        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>   | <b>122</b> |
| <b>LAMPIRAN-LAMPIRAN .....</b>  | <b>125</b> |

## DAFTAR TABEL

|   |    |
|---|----|
| Tabel 1.1 Jumlah Penduduk dan Laju Pertumbuhan Penduduk di Kota Bandung 2011 – 2016 .....   | 5  |
| Tabel 1.2 Jumlah Pelanggan, Daya Tersambung dan Energi Terjual Perusahaan Listrik Negara Di Kota Bandung, 2017 oleh PT PLN (Persero) Distribusi Jawa Barat Cabang Bandung ..... | 6  |
| Tabel 1.3 Rata-rata Suhu dan Kelembapan Udara Menurut Bulan Di Kota Bandung 2017 .....  | 9  |
| Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu .....  | 18 |
| Tabel 3.1 Data Narasumber.....  | 71 |
| Tabel 3.2 Operasional Parameter.....  | 80 |
| Tabel 3.3 Jadwal Penelitian.....  | 81 |
| Tabel 4.1 Pola Penggunaan Lahan di Kota Bandung.....  | 90 |
| Tabel 4.2 Komposisi Pegawai Berdasarkan Pendidikan Dinas Penataan Ruang Kota Bandung .....  | 98 |
| Tabel 4.3 ASN DISTARU Berdasarkan Diklat Perjenjangan .....   | 99 |
| Table 4.4 komposisi Pegawai Berdasarkan Jenis Kelamin .....   | 99 |

Table 4.5 Rekapitulasi Permohonan Salinan, Stizling, dan  
Keterangan Izin Mendirikan Bangunan yang Tercatat pada  
Tahun 2017 .....101



## DAFTAR GAMBAR

|  |     |
|--|-----|
| Gambar 1.1 Proporsi Penggunaan Bahan Bangunan Di Kawasan<br>Perkotaan Di Badung .....  | 8   |
| Gambar 1.2 Kerangka Pemikiran .....  | 14  |
| Gambar 2.1 Q.S An-Nisa Ayat 58 .....   | 39  |
| Gambar 2.2 Dimensi Unsur-unsur Administrasi .....  | 31  |
| Gambar 3.1 Triangulasi “teknik” pengumpulan n data<br>(bermacam-macam cara pada sumber yang sama).....                               | 66  |
| Gambar 3.2 Triangulasi “sumber” pengumpulan n data. (satu teknik<br>pengumpulan dan pada bermacam-macam sumber data A, B, dan C) ... | 67  |
| Gambar 3.3 Komponen dalam analisis data ( <i>flow model</i> ) .....  | 75  |
| Gambar 3.4 Komponen dalam analisis data ( <i>interactive model</i> ) .....   | 76  |
| Gambar 4.1 Bagan Struktur Organisasi Dinas Penataan Ruang<br>Kota Bandung .....  | 97  |
| Gambar 4.2 Struktur Birokrasi .....  | 109 |