

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
LEMBAR PERSETUJUAN	
LEMBAR PENGESAHAN	
LEMBAR PERNYATAAN	
ABSTRAK.....	i
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR TABEL	x
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Rumusan Masalah.....	10
C. Tujuan Penelitian	11
D. Manfaat Hasil Penelitian	11
E. Kerangka Berpikir	12
F. Hasil Penelitian Terdahulu	16
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	21
A. Teori Perbankan Syariah	21
1. Pengertian Bank Syariah	21
2. Landasan Hukum Bank Syariah	26
3. Asas, Tujuan, dan Fungsi Bank Syariah	29
4. Prinsip Operasional Perbankan Syariah	30
B. Teori Pembiayaan Akad Murabahah	39
1. Dasar Hukum Pembiayaan Murabahah	45
2. Rukun dan Syarat Pembiayaan Akad Murabahah	48
3. Standar Objek Pembiayaan Murabahah	51
4. Standar Kriteria Nasabah Pembiayaan Murabahah	54
C. Konsep Teori Pembiayaan	54
1. Pengertian Pembiayaan	54
2. Tujuan Pembiayaan.....	56
3. Unsur-Unsur dalam Pembiayaan	57

4. Fungsi Pembiayaan	58
5. Jenis-Jenis Pembiayaan	58
6. Prosedur Pembiayaan di Bank Syariah	64
D. Konsep Teori Akad	65
1. Pengertian Akad	65
2. Unsur-Unsur dalam Akad.....	70
3. Rukun-Rukun Akad	70
4. Asas-Asas Perjanjian dalam Hukum Islam	71
5. Macam-macam Akad	74
6. Kaidah-kaidah Fiqh dalam Transaksi (aqd)	75
7. Terbentuknya Akad.....	90
E. Teori Kebijakan	100
F. Konsep Teori Kepatuhan Hukum.....	102
1. Konsep Kepatuhan Hukum	102
2. Fungsi Kepatuhan	105
3. Teori Kepatuhan Hukum.....	107
4. Teori Analisis Yuridis	108
G. Konsep Teori Regulasi Mekanisme Potongan Pelunasan Dipercepat pada Pembiayaan Murabahah	110
1. Konsep Potongan Pelunasan Menurut Fatwa DSN-MUI No.23/ DSN-MUI/III/2002.....	110
2. Ketentuan Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah (KHES) terhadap Potongan Pelunasan Dipercepat pada Pembiayaan Murabahah.....	119
3. Konsep Penetapan Potongan Pelunasan Dipercepat pada Pembiayaan Murabahah dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK).....	122
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	126
A. Metode dan Pendekatan Penelitian.....	126
B. Jenis dan Sumber Data.....	126
C. Teknik Pengumpulan Data	128
D. Teknik Analisis Data	129
E. Tempat dan Waktu Penelitian	130

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	132
A. HASIL PENELITIAN	
1. Profil PT. Bank Syariah Indonesia KCP Soreang Bandung	132
2. Mekanisme Potongan Pelunasan Dipercepat pada Pembiayaan Murabahah di BSI KCP Soreang Bandung ..	146
3. Ketentuan Hukum Potongan Pelunasan Dipercepat pada Pembiayaan Murabahah di BSI KCP Soreang Bandung ..	158
B. PEMBAHASAN HASIL PENELITIAN	
1. Analisis Ketentuan Hukum terhadap Mekanisme Potongan Pelunasan Pembiayaan Murabahah di BSI KCP Soreang Bandung	167
C. Penawaran Gagasan pada Potongan Pelunasan Dipercepat Pembiayaan Murabahah di Bank Syariah Indonesia KCP Soreang Bandung.....	173
BAB V PENUTUP	175
A. Simpulan.....	175
B. Saran.....	176
DAFTAR PUSTAKA	178
LAMPIRAN-LAMPIRAN	
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	