

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>RIWAYAT HIDUP .....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vi</b>
<b>BAB 1</b>	
<b>PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
<b>A. Latar Belakang Masalah .....</b>	<b>1</b>
<b>B. Rumusan Masalah.....</b>	<b>6</b>
<b>C. Tujuan Penelitian.....</b>	<b>7</b>
<b>D. Kegunaan Penelitian .....</b>	<b>7</b>
1. Kegunaan Teoritis .....	7
2. Kegunaan Praktis.....	7
<b>E. Studi Terdahulu .....</b>	<b>8</b>
<b>F. Kerangka Berfikir.....</b>	<b>9</b>
<b>G. Langkah-Langkah Penelitian.....</b>	<b>18</b>
1. Metode penelitian .....	18
2. Jenis data.....	18
3. Sumber data.....	19
4. Teknik pengumpulan data .....	19
5. Analisis data.....	20
<b>BAB II</b>	
<b>LANDASAN TEORI TENTANG MURABAHAH.....</b>	<b>21</b>
<b>A. Konsep Akad Murabahah Dalam Fiqh Muamalah .....</b>	<b>21</b>
1. Pengertian Akad.....	21
2. Pengertian Murabahah .....	22
3. Landasan Hukum Murabahah .....	25

4. Rukun Dan Syarat Muamalah.....	29
<b>B. Konsep Akad Murabahah di Perbankan Syariah .....</b>	<b>30</b>
1. Konsep Umum Pada Bank Syariah.....	30
2. Pembiayaan <i>Murabahah</i> Pada Bank Syariah.....	35
<b>C. Fatwa DSN MUI NO. 4/DSN-MUI/IV/2000 Tentang <i>Murabahah</i>.....</b>	<b>49</b>
1. Ketentuan dalam Fatwa DSN MUI No. 4/DSN-MUI/IV/2000 Tentang <i>Murabahah</i> .....	49

### **BAB III**

#### **IMPLEMENTASI AKAD MURABAHAH KPR SYARIAH**

#### **BERDASARKAN FATWA DSN MUI NO.04 /DSN-MUI/IV/2000**

#### **DI BSI KC AHMAD YANI TASIKMALAYA.....54**

##### **A. Gambaran Umum Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Ahmad Yani Tasikmalaya**

1. Sejarah Bank Syariah Indonesia (BSI) .....	54
2. Visi Misi Bank Syariah Indonesia.....	55
3. Struktur organisasi Bank Syariah Indonesia .....	55
4. Produk-Produk Bank Syariah Indonesia Kc Ahmad Yani Tasikmalaya .....	57

##### **B. Penerapan Akad murabahah pada Produk**

###### **Pembiayaan Griya Hasanah di Bank Syariah**

###### **Indonesia KC Ahmad Yani Tasikmalaya ..... 59**

1. Gambaran Tentang Sistem Produk Pembiayaan Griya Hasanah Bank Syariah Indonesia KC Ahmad Yani Tasikmalaya.....	59
2. Prosedur Pelaksanaan Produk Pembiayaan KPR Griya IB Hasanah Pada Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Ahmad Yani Tasikmalaya.....	62

<b>C. Pelaksanaan akad murabahah pada produk pembiayaan KPR Syariah Griya Hasanah di Bank BSI Kantor Cabang Ahmad Yani Tasikmalaya dihubungkan dengan Fatwa DSN MUI No.04/DSN-MUI/IV/2000 Tentang Murabahah .....</b>	<b>68</b>
<b>1. Pembelian Rumah Baru Atau Bekas .....</b>	<b>69</b>
<b>2. Renovasi Rumah.....</b>	<b>70</b>
<b>BAB IV PENUTUP .....</b>	<b>73</b>
<b>A. Kesimpulan .....</b>	<b>73</b>
<b>B. Saran .....</b>	<b>74</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>76</b>
<b>LAMPIRAN LAMPIRAN.....</b>	<b>80</b>



## DAFTAR TABEL

<b>1.1 Studi Terdahului.....</b>	<b>8</b>
<b>3.1 Persyaratan Dokumen Nasabah .....</b>	<b>61</b>



## DAFTAR GAMBAR

<b>3.1 Struktur Kepengurusan BSI Pusat .....</b>	<b>56</b>
<b>3.2 Struktur Kepengurusan BSI KC Tasikmalaya .....</b>	<b>56</b>
<b>3.3 Skema Pembiayaan Griya Hasanah .....</b>	<b>63</b>
<b>3.4 Alur Pembiayaan KPR Griya Hasanah .....</b>	<b>64</b>

