

DAFTAR PUSTAKA

Buku-Buku :

- Abdulkadir Muhammad. *Hukum Acara Perdata Indonesia*. PT Citra Aditya Bakti. Bandung. 1986.
- Adrian Sutedi. *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*. Sinar Grafika. Bandung. 2014.
- Ali Achmad Chomzah. *Seri Hukum Pertanahan III Penyelesaian Sengketa Hak Atas Tanah dan Seri Hukum Pertanahan IV Pengadaan Tanah Instansi Pemerintah*. Prestasi Pustaka. Jakarta. 2002.
- _____. *Hukum Pertanahan*. Prestasi Pustaka. Jakarta. 2002.
- Bagir Manan. *Pertumbuhan dan Perkembangan Konstitusi Suatu Negara*. Mandar Maju. Bandung. 1995.
- Baharuddin & Fathimah Andi Rumpa. *2019-nCOV Jangan Takut Virus Corona*. Andi Offset. Yogyakarta. 2020.
- Boedi Harsono. *Hukum Agraria Indonesia : Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya Jilid 1 Hukum Tanah Nasional*. Djamban. Jakarta. 1994.
- D.Y Witanto. *Hukum Acara Mediasi: Dalam Perkara Perdata di Lingkungan Peradilan Umum dan Peradilan Agama Menurut PERMA No. 1 Tahun 2008 Tentang Prosedur Mediasi di Pengadilan*. Alfabeta. Bandung. 2010.
- Erman Radja Guk Guk. *Arbitrase Dalam Putusan Pengadilan*. Chandra Pratama. Jakarta. 2000.
- Frans Hendra Winarta. *Hukum Penyelesaian Sengketa-Arbitrase Nasional Indonesia & Internasional*. Sinar Grafika Offset. Jakarta. 2011.
- Gatot Soemartono. *Arbitrase dan Mediasi di Indonesia*. PT Gramedia Pustaka Utama. Jakarta. 2006.
- Gary Goodpaster. *Tinjauan Terhadap Penyelesaian Sengketa Dalam Seri Dasar-Dasar Hukum Ekonomu Arbitrase di Indonesia*. Ghalia Indonesia. Jakarta. 1995.
- Hilman Hadikusuma. *Metode Pembuatan Kertas atau Skripsi Ilmu Hukum*. Mandar Maju. Bandung. 1995.
- Huala Adolf. *Hukum Penyelesaian Sengketa Internasional*. Sinar Grafika. Bandung. 2004.

- Lexy J. Moelong. *Metode Penelitian Kualitatif*. PT. Remaja Rosdakarya. Bandung. 2004.
- Lili Rasjidi dan Liza Sonia Rajidi. *Dasar-Dasar Filsafat dan Teori Hukum*. PT. Citra Aditya Bakti. Bandung. 2012.
- Mahkamah Agung Republik Indonesia. *Mediasi dan Perdamaian*. MA-RI. Jakarta. 2004.
- Maria S.W. *Tanah dalam Perspektif Hak Ekonomi, Sosial dan Budaya*. Buku Kompas. Jakarta. 2008.
- M. Yahya Harahap. *Hukum Acara Perdata tentang Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian dan Putusan Pengadilan*. CV Sinar Grafika. Jakarta. 2017.
- Nurmaningsih Amriani. *Mediasi Alternatif Penyelesaian Sengketa Perdata Di Pengadilan*. PT. Raja Grafindo Persada. Jakarta. 2012.
- Peter Mahmud M. *Penelitian Hukum*. Prenamedia Group. Jakarta. 2019.
- Priyatna Abdurrasyid. *Arbitrase & Alternatif Penyelesaian Sengketa*. Fikahati Aneska. Jakarta. 2002.
- Rachmadi Usman. *Pilihan Penyelesaian Sengketa di Luar Pengadilan*. PT Aditya Bahkti. Bandung. 2003.
- Ronny Hanitijo Soemiro. *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*. Ghalia Indonesia. Jakarta. 2009.
- Rusmadi Murad. *Penyelesaian Sengketa Hukum Atas Tanah*. Mandar Maju. Bandung. 1991.
- Sangsun SP Florianus. *Tata Cara Mengurus Sertifikat Tanah*. Visimedia. Jakarta. 2008.
- Saritja. *Teknik dan Strategi Penyelesaian Sengketa Pertanahan*. Tugu Jogja Pustaka. Yogyakarta. 2005.
- Sefriani. *Arbitrase Komersial Dalam Hukum Internasional dan Hukum Nasional Indonesia*. UII Press. Yogyakarta. 2018.
- Soerjono Soekanto. *Sosiologi suatu Pengantar*. Rajawali. Jakarta. 2002.
- _____. *Pengantar Penelitian Hukum*. UI Press. Jakarta. 2005.
- Sophar Maru Hutagalung. *Praktik Peradilan Perdata dan Aiternatif Penyelesaian Sengketa*. Sinar Grafika. Jakarta. 2012.
- Sri Mamudji, Et Al. *Metode Penelitian Hukum*. Cetakan Pertama. Fakultas Hukum UI. Jakarta. 2005.

- Suharni Arikunto. *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktis*. PT. Rineka Cipta. Jakarta. 2002.
- Suyud Margono. *Alternative Dispute Resolution dan Arbitrase*. Ghalia Indonesia. Jakarta. 2000.
- _____. *ADR&Arbitrase-Proses Pelembagaan dan Aspek Hukum*. Ghalia Indonesia. Bogor. 2004.
- T. O. Ihromi. *Beberapa Catatan Mengenai Metode Kasus Sengketa Yang Digunakan Dalam Antropologi Hukum*. Yayasan Obor Indonesia. Jakarta. 1993.
- Urip Santoso. *Hukum Agraria dan Hak-Hak Atas Tanah*. Prenada Media. Jakarta. 2005.
- Waskito Hadi Arnowo. *Pertanahan, Agraria dan Tata Ruang*. Prenadamedia Group. Jakarta. 2017.
- Zhang Wenhong. *Panduan Pencegahan dan Pengawasan COVID-19*. Papas Sinar Sinanti. Depok. 2020.

Peraturan Perundang-Undangan :

- Undang-Undang Dasar 1945
- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata
- Peraturan Presiden Nomor 10 Tahun 2006 tentang Badan Pertanahan Nasional
- Peraturan Mahkamah Agung Nomor 1 Tahun 2008 tentang Prosedur Mediasi di Pengadilan
- Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan (ATR/BPN) Nasional Nomor 11 Tahun 2016 Tentang Penyelesaian Kasus Pertanahan.
- Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 21 Tahun 2020 tentang Penanganan dan Penyelesaian Kasus Pertanahan
- Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria
- Undang-Undang Nomor 30 Tahun 1999 tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 25 Tahun 2004 Tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional.

Keputusan Presiden Nomor 12 Tahun 2020 tentang Penetapan Bencana Nonalam Penyebaran *Corona Virus Disease-2019*

Keputusan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala BPN No. 88.1/SK-HR.01/IV/2020 tentang Perpanjangan Jangka Waktu Berlakunya Hak Atas Tanah Dan Jangka Waktu Pendaftaran Surat Keputusan Pemberian, Perpanjangan Atau Pembaruan Hak Atas Tanah Yang Telah Atau Akan Berakhir Pada Masa Status Tanggap Darurat *Corona Virus Disease-2019* (COVID-19)

Surat Edaran Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala BPN No. 2/SE-100.TU.03/III/2020 tentang Tindak Lanjut Upaya Pencegahan Penyebaran *Corona Virus Disease-2019* (COVID-19) di Lingkungan Kementerian ATR/BPN

Surat Edaran Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala BPN No. 7/SE-100.HR.01/IV/2020 tentang Kemudahan Pelayanan Penetapan dan Pendaftaran Hak Atas Tanah pada Masa Status Tanggap Darurat *Corona Virus Disease-2019* (COVID-19)

Jurnal, Skripsi dan Karya Tulis Ilmiah :

Adi Januarsa. *MODEL ALTERNATIF PENYELESAIAN SENGKETA DAN BERBAGAI KELEMAHAN DALAM UNDANG-UNDANG NO. 30/ 1999 TENTANG ARBITRASE DAN ALTERNATIF PENYELESAIAN SENGKETA.*

Adityo Susilo. *Coronavirus Disease 2019: Tinjauan Literatur Terkini.* Jurnal Penyakit Dalam Indonesia Vol 7 No 1. 2020.

Ahmad Fausi. Skripsi : *Strategi Mediasi Badan Pertanahan Nasional Jember Dalam Penyelesaian Konflik Tanah (Studi Deskriptif Di Desa Curahnongko Kecamatan Tempurejo Kabupaten Jember).* Universitas Jember. Jember. 2020.

Andi Sitti Saidah Nurfaradiba. *Peran Kementerian Agraria Dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional Kota Makassar Dalam Menyelesaikan Sengketa Pertanahan Melalui Mediasi Berdasarkan Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 11 Tahun 2016.* Universitas Hasanudin. Makassar.

Damianus Krismantoro. Artikel : *KEPASTIAN HUKUM DALAM MELAKSANAKAN PROSES PENDAFTARAN TANAH KETIKA MASA PANDEMI COVID-19 DI INDONESIA.* Jurnal Ilmu Sosial Vol. 3 No. 2 Tahun 2020.

- Endang Malisa. Skripsi : *Upaya dan Faktor Hambatan Penyelesaian Sengketa Tanah Antara Masyarakat Dengan PT. Guthire Piconina Indonesia (GPI) Oleh Kantor Pertanahan Sekayu*. Universitas Muhammadiyah Palembang. Palembang. 2015.
- Endeng. *Kewenangan Badan Pertanahan Nasional Dibawah Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Karawang*. Jurnal Hukum POSITUM Vol. 4, No. 1. Universitas Singaperbangsa. Karawang. 2019.
- Firman Freaddy Busroh. *Mediasi Sosial dalam Menyelesaikan Konflik Lahan Milik Masyarakat Adat di Indonesia*. Lex Jurnalica Volume 14 Nomor 1. April 2017.
- Heru Setiyawan. Skripsi : *Pelaksanaan Mediasi Dalam Penyelesaian Sengketa Tanah Sesuai Peraturan Menteri Agraria Nomor 11 Tahun 2016 Di Kantor Pertanahan Kota Tegal*. Universitas Pancasakti Tegal. Tegal. 2020.
- Juwita Tarochi Boboy, Budi Santoso, Irawati. *PENYELESAIAN SENGKETA PERTANAHAN MELALUI MEDIASI BERDASARKAN TEORI DEAN G.PRUITT DAN JEFFREY Z.RUBIN*. Program Studi Magister Kenotariatan. Fakultas Hukum. Universitas Diponegoro. Volume 13 Nomor 2. 2020.
- Lilik Mulyadi. Deskriptif Analitis : *Teori Hukum Pembangunan Prof. Dr. Mochtar Kusumaatmadja, S.H., LL.M.*
- Maharani Nurdin. *Akar Konflik Pertanahan Di Indonesia*. Jurnal Hukum POSITUM Vol. 3, No. 2. Universitas Singaperbangsa. Karawang. 2018.
- M. Zaidun. Makalah : *Mediasi*. Universitas Airlangga. Surabaya. 2004.
- Nevey Varida Ariani. *Alternatif Penyelesaian Sengketa Bisnis Di Luar Pengadilan*. Jurnal Rechts Vinding Media Pembinaan Hukum Nasional. Volume 1 Nomor 2. Badan Pembinaan Hukum Nasional. 2012.
- Nia Kurniati dan Efa Laela Fakhriah. *BPN Sebagai Mediator dalam Penyelesaian Sengketa Tanah di Indonesia Pasca Perkaban No. 11 Tahun 201*, Sosiohumaniora. Volume 19 No. 2 Juli 2017 : 95-105.
- Philipus M. Hadjon. *Tentang Wewenang*. Majalah Yuridika. No 5-6 Tahun XII. Universitas Airlangga. Surabaya. 1997.
- Pratiwi Febry. Skripsi : *Pelaksanaan Mediasi*. Universitas Indonesia. Depok. 2009.
- Prosiding KONSTELASI ILMIAH MAHASISWA UNISSULA (KIMU) 5 Universitas Islam Sultan Agung Semarang. 23 Maret 2021.

Revy S.M. Korah. *MEDIASI MERUPAKAN SALAH SATU ALTERNATIF PENYELESAIAN MASALAH DALAM SENGKETA PERDAGANGAN INTERNASIONAL*. Vol.XXI/No.3/April-Juni. 2013.

Riki Dendih Saputra. Skripsi : *Penyelesaian Sengketa Kepemilikan Tanah Yang Bersertifikat Ganda Menurut Aturan Badan Pertanahan Nasional Di Wilayah Tanggerang Selatan*. UIN Syarif Hidayatullah. Jakarta. 2017.

Ros Angesti Anas Kapindha, Salvatia Dwi M, and Winda Rizky Febrina. *Efektivitas dan Efisiensi Alternative Dispute Resolution (ADR) Sebagai Salah Satu Penyelesaian Sengketa Bisnis Di Indonesia*. Privat Law 1 2, No. 4. 2014.

Suyono Usman. Makalah : *Rekognisi Sebagai Alternatif Penyelesaian Konflik Pertanahan Tinjauan Sosiologis Lingkungan*. Yogyakarta. 1999.

Zeniar Rida. Perpustakaan Universitas Indonesia >> UI-Tesis, Pembangunan nasional berdasarkan pancasila dan UUD 45 mewujudkan masyarakat berbudaya Pancasila.

Sumber Elektronik :

Andrian Febrianto S.H, M.H, C.L.A, *SENGKETA HUKUM DAN PENYELESAIAN*, Melalui : <<https://www.andrianfebrianto.com/2019/10/sengketa-hukum-dan-penyelesaian.html>>, diakses pada tanggal 05 Juli pukul 07.25 WIB.

Aris Kurniawan, *Pengertian Tanah Beserta Proses Dan Fungsinya*, Melalui : <<https://www.gurupendidikan.co.id/pengertian-tanah/>>, diakses pada tanggal 15 Februari 2022 pukul 20.24 WIB.

Ayu S Theresia Sitorus, *New Normal di Tengah Pandemi Covid-19*, Melalui : <<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-sidempuan/baca-artikel/13169/New-Normal-di-Tengah-Pandemi-Covid-19.html>>, diakses pada tanggal 18 Februari 2022 pukul 16.02 WIB.

Badan Pertanahan Nasional, Melalui <<https://www.atrbpn.go.id/>>, diakses pada tanggal 05 Juli 2022 pukul 18.14 WIB.

Dosen Pendidikan 2, *Pengertian Mediasi Menurut Para Ahli*, Melalui : <<https://www.dosenpendidikan.co.id/pengertian-mediasi/>>, diakses pada tanggal 20 April 2022 pukul 15.34 WIB.

Ihsanuddin, *Dua WNI yang Positif Virus Corona Tinggal di Depok*, Melalui : <<https://nasional.kompas.com/read/2020/03/02/12041761/dua-wni-yang-positif-virus-corona-tinggal-di-depok>>, diakses pada tanggal 18 Februari 2022 pukul 15.40 WIB.

Jogloabang, *UU 30 tahun 1999 tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa*, Melalui : <<https://www.jogloabang.com/pustaka/uu-30-1999->>

[arbitrase-alternatif-penyelesaian-sengketa](#)>, diakses pada tanggal 18 Juni 2022 pukul 15.34 WIB.

Kantor Pengacara RAM&Partners, *Jenis-Jenis Sengketa Pertanahan*, Melalui : <<https://kantorpengacara-ram.com/jenis-jenis-sengketa-pertanahan/>>, diakses pada tanggal 22 Juni 2022 pukul 00.55 WIB.

Muchlisin Riadi, *Pengertian, Jenis, Penyebab dan Penyelesaian Sengketa*, Melalui : <<https://www.kajianpustaka.com/2018/10/pengertian-jenis-penyebab-dan-penyelesaian-sengketa.html>>, diakses pada tanggal 13 Februari 2022 pukul 19.32 WIB.

_____, *Pengertian, Prinsip dan Dasar Hukum Mediasi*, Melalui : <<https://www.kajianpustaka.com/2018/11/pengertian-prinsip-dan-dasar-hukum-mediasi.html>>, diakses pada tanggal 27 Mei 2022 pukul 00.38 WIB.

Redaksi Justika, *Mengenal Dasar Hukum Sengketa Tanah Dan Cara Menghindari Sengketa Tanah*, Melalui : <<https://blog.justika.com/pertanahan-dan-properti/dasar-hukum-sengketa-tanah/>>, diakses pada tanggal 18 Juni 2022 pukul 14.10 WIB.

Shidarta, *Teori Hukum Integratif dalam Konstelasi Pemikiran Filsafat Hukum Interpretasi atas sebuah Teori Rekonstruksi*, Melalui : <<http://shidarta-articles.blogspot.co.id/2012/05/teori-hukum-integratif-dalam-konstelasi.html>>, diakses pada tanggal 17 April 2022 pukul 19.20 WIB.

Siti Yuniarti, *RAGAM DAN BENTUK ALTERNATIF PENYELESAIAN SENGGKETA*, Melalui : <<https://business-law.binus.ac.id/2017/05/31/ragam-dan-bentuk-alternatif-penyelesaian-sengketa/>>, diakses pada tanggal 05 Juli 2022 pukul 11.43 WIB.

Sudut Hukum, *Peran dan Fungsi Mediator*, Melalui : <<https://suduthukum.com/2017/12/peran-dan-fungsi-mediator.html>>, diakses pada tanggal 06 Juli 2022 pukul 17.37 WIB.

Tim Editorial Rumah.com, *Apa Itu Sengketa Tanah? Ini Penjelasannya dan Contoh Kasusnya di Indonesia*, Melalui : <<https://www.rumah.com/panduan-properti/apa-itu-sengketa-65436>>, diakses pada tanggal 18 Juni 2022 pukul 14.15 WIB.

Wikipedia, *Badan Pertanahan Nasional*, Melalui : <https://id.wikipedia.org/wiki/Badan_Pertanahan_Nasional>, diakses pada tanggal 05 Juli 2022 pukul 16.40 WIB.

_____, *Mediasi*, Melalui : <<https://id.wikipedia.org/wiki/Mediasi>>, diakses pada tanggal 06 Juli 2022 pukul 17.33 WIB.