

ABSTRAK

INTAN LESTARI (1188010099): STRATEGI PENGELOLAAN PENDAPATAN ASLI DESA DALAM MENINGKATKAN PEMBANGUNAN DI DESA CIMEKAR KECAMATAN CILEUNYI KABUPATEN BANDUNG

Dalam meningkatkan kesejahteraan masyarakat terdapat upaya yang dapat dilakukan yaitu dengan melakukan pembangunan nasional. Pembangunan merupakan salah satu proses dalam meningkatkan pendapatan perkapita masyarakat dengan jangka waktu yang panjang. Adapun upaya yang telah dilakukan untuk mempercepat terwujudnya kesejahteraan masyarakat tersebut ialah dengan diberlakukannya otonomi daerah. Dengan adanya otonomi daerah, pemerintah desa diberikan keleluasaan dan kekuasaan untuk dapat meningkatkan pendapatan asli desa yang kemudian hal tersebut dapat mendukung terselenggaranya pembangunan ekonomi di Desa Cimekar.

Tujuan dari penelitian ini di antaranya adalah guna mengetahui pengelolaan Pendapatan Asli Desa oleh pemerintah desa dalam meningkatkan pembangunan desa di Desa Cimekar. Selain itu, guna mengetahui bagaimana penerapan sistem informasi dalam pengelolaan Pendapatan Asli Desa di Desa Cimekar. Kemudian, guna mengetahui bagaimana penerapan kontrol dan pengendalian dalam pengelolaan Pendapatan Asli Desa oleh pemerintah Desa Cimekar. Selanjutnya, guna mengetahui bagaimana penerapan keterlibatan jasa penilai dalam pengelolaan Pendapatan Asli Desa oleh pemerintah Desa Cimekar

Penelitian ini menerapkan pendekatan kualitatif dengan metode deskriptif. Teknik pengumpulan data dalam penelitian ini mempergunakan triangulasi data di antaranya observasi, wawancara, dokumentasi, serta studi pustaka. Teknik analisis data penelitian dilaksanakan melalui penguraian atau pengelompokan data untuk memudahkan pada proses pengolahan data, yang kemudian ditarik kesimpulan.

Temuan dalam penelitian ini di antaranya adalah dalam pelaksanaannya, masih terdapat beberapa kendala salah satunya yaitu kurangnya sumber daya manusia baik dari segi kualitas maupun kuantitas dalam pengelolaan tanah kas yang dimiliki. Selain itu, kendala yang dialami pada sistem informasi manajemen asset desa, yaitu *website* yang dimiliki oleh pemerintah Desa Cimekar sering mengalami *error*. Kemudian dua kebijakan lainnya yaitu pengawasan dan pengendalian pemanfaatan asset desa, serta keterlibatan jasa penilai telah terlaksana dengan baik dan efektif.

Kata Kunci: Pembangunan Nasional, Pembangunan Desa, Manajemen Aset Desa.

ABSTRACT

INTAN LESTARI (1188010099): MANAGEMENT STRATEGY OF VILLAGE INCOME TO IMPROVE DEVELOPMENT IN CIMEKAR VILLAGE CILEUNYI DISTRICT BANDUNG REGENCY

In improving the welfare of the community there are efforts that can be done, namely by carrying out national development. Development is one of the processes in increasing people's per capita income for a long period of time. The efforts that have been made to accelerate the realization of community welfare are the implementation of regional autonomy. With regional autonomy, the village government is given the flexibility and power to increase the village's original income, which in turn can support the implementation of economic development in Cimekar Village.

The purpose of this research is to find out the management of Village Original Income by the village government in increasing village development in Cimekar Village. In addition, to find out how the application of information systems in the management of Village Original Income in Cimekar Village. Then, in order to find out how the implementation of control and control in the management of Village Original Income by the Cimekar Village government. Furthermore, in order to find out how the application of appraiser service involvement in the management of Village Original Income by the Cimekar Village government

, this study applies a qualitative approach with a descriptive method. Data collection techniques in this study used data triangulation including observations, interviews, documentation, and literature studies. Data analysis techniques were carried out through parsing or grouping data to facilitate the data processing process, which was then drawn conclusions.

The findings in this study include in its implementation, there are still several obstacles, one of which is the lack of human resources both in terms of quality and quantity in managing the cash land owned. In addition, the village asset management information system, the obstacles experienced, namely the website owned by the Cimekar Village government often experienced errors. Then 2 other policies, namely the supervision and control of the utilization of village assets, as well as the involvement of appraisers, have been carried out properly and effectively.

Keywords: National Development, Village Development, Village Asset Management.