

ABSTRAK

Alma Aulia N.R : Pengaruh *Return On Assets* (ROA) dan *Leverage Ratio* Terhadap Nilai Perusahaan Pada PT MNC Land Tbk Periode 2011-2020.

Nilai Perusahaan merupakan rasio yang penilaian suatu perusahaan dalam fase kesuksesan perusahaan yang sering dihubungkan dengan harga saham. Meningkatnya Nilai Perusahaan merupakan suatu prestasi yang selaras dengan keinginan para pemilik saham. Naik turunnya atau fluktuasi Nilai Perusahaan menandakan adanya permasalahan suatu perusahaan yang dipengaruhi oleh pengelolaan aktiva produktif dan penyaluran dana kepada pihak ketiga. Oleh karena itu, Nilai Perusahaan diduga menjadi rasio yang mempengaruhi *Return On Assets* (ROA) dan *Leverage Ratio* di PT MNC Land Tbk.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh secara parsial antara *Return On Assets* terhadap Nilai Perusahaan dan pengaruh *Leverage Ratio* terhadap Nilai Perusahaan pada PT MNC Land Tbk, serta mengetahui pengaruh secara simultan antara *Return On Assets* dan *Leverage Ratio* terhadap Nilai Perusahaan pada PT MNC Land Tbk.

Kerangka berpikir yang digunakan dalam penelitian ini merujuk pada teori yang menyatakan *Return On Assets* (ROA) dan *Leverage Ratio* mampu menggambarkan indikator baik dalam mendorong peningkatan Nilai Perusahaan, yang menyatakan bahwa ketika *Return On Assets* (ROA) naik, maka Nilai Perusahaan juga naik, begitu juga ketika *Leverage Ratio* naik, maka Nilai Perusahaan juga turun, begitupun sebaliknya.

Metode penelitian yang digunakan adalah deskriptif dengan pendekatan kuantitatif. Data yang digunakan adalah data sekunder berupa laporan keuangan pada web resmi yang dipublikasi PT MNC Land Tbk periode 2011-2020. Teknik analisis yang digunakan adalah analisis regresi sederhana dan berganda, korelasi *pearson product moment* dan korelasi berganda, koefisien determinasi serta analisis uji hipotesis (uji *t* dan uji *f*).

Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara parsial *Return On Assets* (ROA) berpengaruh positif terhadap Nilai Perusahaan yang ditunjukkan dengan nilai koefisien determinasi sebesar 20,2%. Secara parsial *Leverage Ratio* tidak berpengaruh positif terhadap Nilai Perusahaan dengan koefisien determinasi sebesar 0,1%. Kemudian secara simultan *Return On Assets* (ROA) dan *Leverage Ratio* berpengaruh positif terhadap Nilai Perusahaan dengan koefisien determinasi sebesar 20,8% pada PT MNC Land bk.

Kata Kunci: *Return On Assets* (ROA), *Leverage Ratio*, Nilai Perusahaan.