

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iii
LEMBAR PERNYATAAN.....	iv
ABSTRAK.....	v
RIWAYAT HIDUP.....	vi
MOTTO.....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	12
C. Tujuan Penelitian.....	12
D. Kegunaan Penelitian.....	13
E. Kerangka Pemikiran.....	14
F. Langkah-Langkah Penelitian.....	31
BAB II TINJAUAN TEORITIS TENTANG PERALIHAN HAK	
MILIK ATAS TANAH DAN PENDAFTARAN TANAH	
A. Ruang Lingkup Hak Milik.....	41
1. Pengertian Hak Milik.....	41
2. Dasar Hukum Hak Milik.....	43

3. Cara Memperoleh Hak Milik.....	47
4. Hapusnya Hak Milik.....	56
B. Ruang Lingkup Hak Milik Atas Tanah.....	57
1. Pengertian Peralihan Hak Milik Atas Tanah.....	57
2. Pengaturan Peralihan Hak Milik Atas Tanah.....	60
3. Bentuk-Bentuk Peralihan Hak Milik Atas Tanah.....	60
C. Ruang Lingkup Pendaftaran Tanah.....	65
1. Pengertian Pendaftaran Tanah.....	65
2. Landasan Hukum Pendaftaran Tanah.....	72
3. Tujuan Pendaftaran Tanah.....	74
4. Persyaratan dalam Pendaftaran Tanah.....	75
5. Mekanisme Pendaftaran Tanah.....	79
D. Peralihan Hak Milik Atas Tanah Karena Pewarisan.....	86

BAB III **TINJAUAN YURIDIS MENGENAI BALIK NAMA SERTIFIKAT HAK MILIK ATAS TANAH KARENA PEWARISAN DIHUBUNGKAN DENGAN PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 24 TAHUN 1997 TENTANG PENDAFTARAN TANAH**

A. Kondisi Objektif ATR-BPN Kabupaten Ciamis.....	94
B. Ketentuan Hukum Pendaftaran Peralihan Hak Milik Atas Tanah Karena Pewarisan Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.....	100

C. Akibat Hukum Dari Pelaksanaan Peralihan Hak Atas Tanah Karena Pewarisan Yang Tidak Didaftarkan.....	113
D. Kendala-Kendala Yang Dihadapi dan Upaya-Upaya Yang Dilakukan Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Ciamis Dalam Pelaksanaan Peralihan Hak Milik Atas Tanah Karena Pewarisan Yang Belum Balik Nama Sertifikat.....	118
BAB IV PENUTUP / SIMPULAN.....	123
DAFTAR PUSTAKA.....	126
LAMPIRAN.....	130

