

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN.....	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
ABSTRAK	iv
MOTTO HIDUP	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
BAB 1 PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	12
C. Tujuan Penelitian	13
D. Kegunaan Penelitian.....	13
E. Kerangka Pemikiran.....	14
F. Metode Penelitian	20
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Hak Milik Atas Tanah.....	26
1. Definisi Hak Milik.....	26
2. Subjek Hak Milik	26
3. Terjadinya Hak Milik	28
4. Peralihan Hak Milik	29

5. Hapusnya Hak Milik.....	32
B. Gadai Atas Tanah.....	35
1. Definisi Gadai.....	35
2. Dasar Hukum Gadai	39
C. Sistem Kontrak Dalam Hukum Perdata	41
1. Penjelasan Umum Tentang Hukum Kontrak Error! Bookmark not defined.	
2. Macam-Macam Kontrak..... Error! Bookmark not defined.	
3. Syarat Sahnya Kontrak	49
4. Asas-Asas Hukum Kontrak	52
D. Wanprestasi Terhadap Pelaksanaan Kontrak.....	54
1. Pengertian Prestasi, Wanprestasi Dan Terjadinya Wanprestasi	54
2. Akibat Terjadinya Wanprestasi	57

BAB III PEMBAHASAN PELAKSANAAN PENYELESAIAN SENGKETA TERHADAP HAK GADAI TANAH DIHUBUNGKAN DENGAN KUHPERDATA DAN UNDANG-UNDANG PRP NO.56 TAHUN 1960 TENTANG PENETAPAN LUAS TANAH PERTANIAN (STUDI KASUS DESA LICIN, KECAMATAN CIMALAKA, KABUPATEN SUMEDANG)

A. Pelaksanaan Penyelesaian Sengketa Bezit Terhadap Hak Gadai Tanah Dihubungkan Dengan KUHPerdata Dan Undang-Undang No.56 Prp Tahun 1960 Tentang Penetapan Luas Tanah Pertanian Di Desa Licin, Kecamatan Cimalaka, Kabupaten Sumedang.....	62
1. Profil Desa Licin, Kecamatan Cimalaka, Kabupaten Sumedang ..	62
2. Penyelesaian Sengketa di Kantor Desa Licin, Kecamatan Cimalaka, Kabupaten Sumedang.....	66
3. Penyelesaian Sengketa di Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Sumedang	74

B. Kendala Penyelesaian Sengketa Bezit Terhadap Hak Gadai Tanah Dihubungkan Dengan KUHPerdata Dan Undang-Undang No.56 Prp Tahun 1960 Tentang Penetapan Luas Tanah Pertanian Di Desa Licin, Kecamatan Cimalaka, Kabupaten Sumedang.....	78
C. Upaya Hukum Yang Dapat Dilakukan Debitur Untuk Mendapatkan Haknya Kembali Dari Sengketa Bezit Terhadap Hak Gadai Di Desa Licin, Kecamatan Cimalaka, Kabupaten Sumedang.....	84

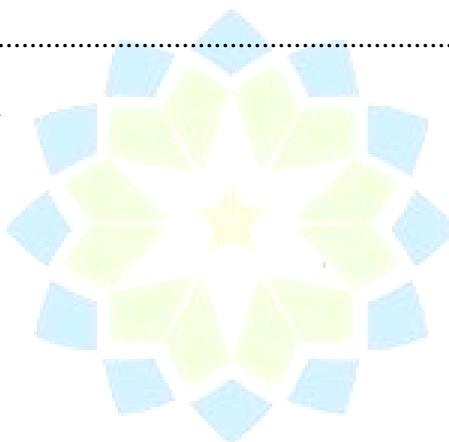
BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan	90
B. Saran	95

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

RIWAYAT HIDUP



uin
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SUNAN KALIJAGA
YOGYAKARTA