

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>iv</b>
<b>MOTTO HIDUP.....</b>	<b>v</b>
<b>RIWAYAT HIDUP .....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xiii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
<b>A. Latar Belakang Masalah .....</b>	<b>1</b>
<b>B. Rumusan Penelitian.....</b>	<b>7</b>
<b>C. Tujuan Penelitian.....</b>	<b>8</b>
<b>D. Kegunaan Penelitian.....</b>	<b>8</b>
<b>E. Kerangka Pemikiran .....</b>	<b>8</b>
<b>F. Langkah-langkah Penelitian.....</b>	<b>16</b>
<b>BAB II TINJAUAN TEORITIS TENTANG MEDIASI, PENYELESAIAN SENGKETA TANAH .....</b>	<b>23</b>
<b>A. Tinjauan Umum Tentang Mediasi .....</b>	<b>23</b>
1. Pengertian Mediasi.....	23
2. Jenis-jenis Mediasi.....	25
3. Prinsip Mediasi .....	27
4. Kekurangan dan Kelebihan Mediasi.....	32
<b>B. Tinjauan Umum Tentang Sengketa Tanah .....</b>	<b>34</b>
1. Pengertian Hak Atas Tanah .....	34
2. Pengertian Sengketa Tanah.....	38
3. Jenis-jenis Sengketa Tanah.....	41
<b>C. Tinjauan Umum Tentang Penyelesaian Sengketa .....</b>	<b>42</b>

1. Litigasi .....	42
2. Non Litigasi .....	47
<b>D. Tinjauan Umum Tentang Badan Pertanahan Nasional (BPN) Kabupaten Sumedang .....</b>	<b>54</b>
1. Keadaan Geografis Kabupaten Sumedang.....	54
2. Visi Misi dan Tugas Pokok Fungsi Badan Pertanahan Nasional.....	55
3. Peran BPN Dalam Penyelesaian Sengketa Tanah Secara Mediasi .....	58
<b>BAB III PENYELESAIAN SENGKETA TANAH MELALUI MEDIASI DIHUBUNGKAN DENGAN PERATURAN PRESIDEN NOMOR 48 TAHUN 2020 TENTANG BADAN PERTANAHAN NASIONAL .....</b>	<b>60</b>
<b>A. Pelaksanaan Mediasi Dalam Penyelesaian Sengketa Tanah Dihubungkan Dengan Peraturan Presiden Nomor 48 Tahun 2020 Tentang Badan Pertanahan Nasional Di Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Sumedang .....</b>	<b>60</b>
<b>B. Kendala Penyelesaian Sengketa Tanah Di Kabupaten Sumedang ..</b>	<b>83</b>
<b>C. Akibat Hukum Penyelesaian Sengketa Tanah Di Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Sumedang.....</b>	<b>92</b>
<b>BAB IV .....</b>	<b>102</b>
<b>PENUTUP .....</b>	<b>102</b>
<b>A. Kesimpulan.....</b>	<b>102</b>
<b>B. Saran .....</b>	<b>103</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>104</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>108</b>