

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
ABSTRAK	iii
RIWAYAT HIDUP	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	xi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	9
C. Tujuan Penelitian	10
D. Kegunaan Penelitian.....	11
E. Studi Terdahulu.....	12
F. Kerangka Teori.....	13
G. Langkah-langkah Penelitian.....	23

**BAB II TINJAUAN TEORITIS TERHADAP PEMBIAYAAN PROPERTI DI
INVESTAMA VENTURA SYARIAH PERSPEKTIF HUKUM
EKONOMI SYARIAH BANDUNG DIHUBUNGKAN DENGAN POJK
NO. 35/POJK.05/2015**

A. Pembiayaan Property di Investama Ventura Syariah Bandung	27
1. Kondisi Objektif PT. Investama Ventura Syariah Bandung	27
2. Pembiayaan Property di Investama Ventura Syariah Bandung	28
a. Pengertian Modal Konvensional dan Modal Ventura Syariah.	28
b. Kegiatan Usaha Modal Ventura Konvensional dan Modal Ventura Syariah.....	33
c. Karakteristik Modal Konvensional dan Modal Ventura Syariah.....	41
d. Mekanisme Modal Konvensional dan Modal Ventura Syariah.....	45
e. Jenis Pembiayaan dan Pembiayaan Property Modal Konvensional dan Modal Ventura Syariah	48
B. Hukum Ekonomi Syariah.....	64
1. Definisi dan Penjelasan Ekonomi Syariah	64
2. Ruang Lingkup Hukum Ekonomi Syariah.....	70
a. Akad	70
b. Prinsip Akad (Kemaslahatan dan Kemadharatan)	72
c. Akad-akad yang disinggung dalam fiqh Muamalah	72

d. Asas-asas Perikatan dalam Hukum Ekonomi Syariah	75
e. Aplikasi Musyarakah dalam Modal Ventura Syariah	79
f. Hukum Ekonomi Syariah Kontemporer.....	81
C. Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35/POJK.05/2015.....	83

BAB III ANALISIS HUKUM EKONOMI SYARIAH TERHADAP PEMBIAYAAN DI INVESTAMA VENTURA SYARIAH PERSPEKTIF HUKUM EKONOMI SYARIAH BANDUNG DIHUBUNGGAN DENGAN POJK NOMOR 35/POJK.05/2015

A. Bagaimana Pelaksanaan Pembiayaan Property di Investama Ventura Syariah Bandung	87
B. Prosedur Kemitraan Yang dilaksanakan di Investama Ventura Syariah Bandung	105
C. Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Pembiayaan Properti di Investama Ventura Syariah Perspektif Hukum Ekonomi Syariah.....	116

BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan	125
B. Saran.....	128

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN