

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
ABSTRAK	iii
RIWAYAT HIDUP	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR GAMBAR	xvii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	11
C. Tujuan Penelitian	11
D. Manfaat Penelitian	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	14
A. Konsep dan Teori	14
1. Manajemen Keuangan Syariah	14
a. Pengertian Manajemen Keuangan Syariah	14
b. Landasan Manajemen Keuangan Syariah	15
c. Prinsip-prinsip Manajemen Keuangan Syariah	18
d. Aspek-aspek Manajemen Keuangan Syariah	19
e. Tujuan Manajemen Keuangan Syariah	20
2. Konsep dan Teori Investasi Saham	21
a. Pengertian Investasi dan Saham	21
b. Landasan Syariah Investasi Saham	24
c. Jenis-jenis Investasi Saham	26
d. Keuntungan dan Kerugian Investasi Saham	29
e. Tujuan Investasi Saham	31
3. Analisis Laporan Keuangan	32
a. Pengertian Analisis Laporan Keuangan	32

b.	Landasan Syariah Analisis Laporan Keuangan	33
c.	Unsur-unsur Analisis Laporan Keuangan	34
d.	Metode Analisis Laporan Keuangan	37
e.	Tujuan Analisis Laporan Keuangan	38
4.	<i>Fixed Assets</i>	39
a.	Pengertian <i>Fixed Assets</i>	39
b.	Landasan Syariah <i>Fixed Assets</i>	40
c.	Jenis-Jenis <i>Fixed Assets</i>	41
d.	Metode Penyusutan <i>Fixed Assets</i>	42
e.	Manfaat Mengetahui <i>Fixed Assets</i>	44
5.	<i>Investment Property</i>	44
a.	Pengertian <i>Investment Property</i>	44
b.	Landasan <i>Investment Property</i>	45
c.	Klasifikasi <i>Investment Property</i>	46
d.	Unsur-Unsur <i>Investment Property</i>	47
e.	Manfaat Mengetahui <i>Investment Property</i>	49
6.	<i>Total Assets</i>	50
a.	Pengertian <i>Total Assets</i>	50
b.	Landasan <i>Total Assets</i>	51
c.	Jenis-Jenis <i>Total Assets</i>	52
d.	Metode Perhitungan <i>Total Assets</i>	56
e.	Manfaat Mengetahui <i>Total Assets</i>	56
B.	Kajian Penelitian Terdahulu	57
C.	Kerangka Berpikir	66
D.	Hipotesis	68
BAB III	METODOLOGI PENELITIAN	70
A.	Metode dan Pendekatan	70
B.	Jenis dan Sumber Data	72
C.	Operasionalisasi Variabel	73
D.	Teknik Pengumpulan Data	76
E.	Teknik Analisis Data	78

1. Analisis Deskriptif	78
2. Analisis Asumsi Klasik	79
a. Uji Normalitas	79
b. Uji Multikolonieritas	80
c. Uji Heteroskedastisitas	80
d. Uji Autokorelasi	80
3. Analisis Regresi Linier	81
4. Analisis Korelasi	83
5. Analisis Koefisiensi Determinasi	84
6. Analisis Uji Siginifikasi	85
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	89
A. Gambaran Umum PT. Summarecon Agung Tbk	89
1. Sejarah PT. Summarecon Agung Tbk	89
2. Visi, Misi, dan Nilai Perusahaan PT. Summarecon Agung Tbk	90
3. Manajemen Organisasi PT. Summarecon Agung Tbk	91
4. Strategi Pemasaran PT. Summarecon Agung Tbk	92
B. Hasil Penelitian	93
1. Uji Asumsi Klasik	94
a. Uji Normalitas	94
b. Uji Multikolinearitas	96
c. Uji Heteroskedastisitas	97
d. Uji Autokorelasi	98
2. Analisis Deskriptif	99
3. Analisis Asosiatif	100
a. Uji Statistik Pengaruh <i>Fixed Assets</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	100
1) Analisis Regresi Linier Sederhana	101
2) Analisis korelasi Person Product Moment	12
3) Analisis Koefisien Determinasi	103
4) Analisis Uji t (Parsial)	104

b.	Uji Statistik Pengaruh <i>Invesment Property</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	105
1)	Analisis Regresi Linier Sederhana	106
2)	Analisis korelasi Person Product Moment	107
3)	Analisis Koefisien Determinasi	108
4)	Analisis Uji t (Parsial)	109
c.	Uji Statistik Pengaruh <i>Fixed Assets</i> dan <i>Invesment Property</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	110
1)	Analisis Regresi Linier Berganda	111
2)	Analisis korelasi Berganda	112
3)	Analisis Koefisien Determinasi Berganda	114
4)	Analisis Uji t (Parsial)	115
5)	Analisis Uji F (Simultan)	116
C.	Pembahasan	117
1.	Analisis Pengaruh Aset Tetap (<i>Fixed Assets</i>) Terhadap Total Aset (<i>Total Assets</i>) di PT. Summarecon Agung Tbk	118
2.	Analisis Pengaruh Properti Investasi (<i>Invesment Property</i>) Terhadap Total Aset (<i>Total Assets</i>) di PT. Summarecon Agung Tbk	121
3.	Analisis Pengaruh Aset Tetap (<i>Fixed Assets</i>) dan Properti Investasi (<i>Invesment Property</i>) Terhadap Total Aset (<i>Total Assets</i>) di PT. Summarecon Agung Tbk	124
BAB V	PENUTUP	127
1.	Kesimpulan	127
2.	Saran	129
	DAFTAR PUSTAKA	
	LAMPIRAN-LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	<i>Fixed Assets</i> dan <i>Invesment Property</i> dan <i>Total Assets</i> Pada PT. Summarecon Agung Tbk. Periode 2016-2021	6
Tabel 2.1	Ringkasan Penelitian Terdahulu	62
Tabel 3.1	Variabel dan Indikator	74
Tabel 3.2	Nilai Kriteria Hubungan dan Korelasi	84
Tabel 4.1	Uji Normalitas	95
Tabel 4.2	Uji Multikolinearitas	96
Tabel 4.3	Uji Autokorelasi	98
Tabel 4.4	Analisis Deskriptif	99
Tabel 4.5	Analisis Regresi Linier Sederhana Pengaruh <i>Fixed Assets</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	101
Tabel 4.6	Analisis Korelasi Pengaruh <i>Fixed Assets</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	102
Tabel 4.7	Pedoman Koefisien Korelasi Pengaruh <i>Fixed Assets</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	103
Tabel 4.8	Analisis Koefisien Determinasi Pengaruh <i>Fixed Assets</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	103
Tabel 4.9	Analisis Uji t Pengaruh <i>Fixed Assets</i> Terhadap <i>Total Assets</i> ...	104
Tabel 4.10	Analisis Regresi Linier Sederhana Pengaruh <i>Invesment Property</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	106
Tabel 4.11	Analisis korelasi Pengaruh <i>Invesment Property</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	107
Tabel 4.12	Pedoman Koefisien Korelasi Pengaruh <i>Invesment Property</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	108
Tabel 4.13	Analisis Koefisien Determinasi Pengaruh <i>Invesment Property</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	108
Tabel 4.14	Analisis Uji t Pengaruh <i>Invesment Property</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	109

Tabel 4.15	Analisis Regresi Berganda Pengaruh <i>Fixed Assets</i> dan <i>Invesment Property</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	111
Tabel 4.16	Analisis Korelasi Berganda Pengaruh <i>Fixed Assets</i> dan <i>Invesment Property</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	113
Tabel 4.17	Pedoman Koefisien Korelasi Berganda Pengaruh <i>Fixed Assets</i> dan <i>Invesment Property</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	113
Tabel 4.18	Analisis Koefisien Determinasi Berganda Pengaruh <i>Fixed Assets</i> dan <i>Invesment Property</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	114
Tabel 4.19	Analisis Uji t Pengaruh <i>Fixed Assets</i> dan <i>Invesment Property</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	115
Tabel 4.20	Analisis Uji F Pengaruh <i>Fixed Assets</i> dan <i>Invesment Property</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	116



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	<i>Fixed Assets</i> dan <i>Invesment Property</i> dan <i>Total Assets</i> Pada PT. Summarecon Agung Tbk. Periode 2016-2021	8
Gambar 2.1	Kerangka Berpikir	68
Gambar 4.1	Grafik Uji Normalitas	95
Gambar 4.2	Uji Heteroskedastisitas	97
Gambar 4.3	Pengaruh <i>Fixed Assets</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	105
Gambar 4.4	Pengaruh <i>Invesment Property</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	110
Gambar 4.5	Pengaruh <i>Fixed Assets</i> dan <i>Invesment Property</i> Terhadap <i>Total Assets</i>	117

