

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
LEMBAR PERNYATAAN	iv
RIWAYAT HIDUP	v
MOTTO HIDUP	vi
ABSTRAK	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Rumusan Masalah.....	4
C. Tujuan Penelitian	5
D. Manfaat Hasil Penelitian	5
E. Hasil Penelitian Terdahulu.....	5
F. Kerangka Berpikir.....	12
G. Langkah-Langkah Penelitian.....	15
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	20
A. Konsep Pembiayaan Akad <i>Murabahah</i>	20
1. Pengertian Pembiayaan.....	20
2. Pengertian Akad <i>Murabahah</i>	22
3. Dasar Hukum <i>Murabahah</i>	27
4. Rukun dan Syarat <i>Murabahah</i>	30
5. Uang Muka dan Diskon <i>Murabahah</i>	30
6. Potongan dan Penyelesaian Piutang <i>Murabahah</i>	31
B. Konsep KPR Syariah	33
1. Pengertian KPR.....	33
2. Tujuan dan Manfaat KPR	34
3. Perbedaan KPR Konvensional dan KPR Syariah.....	35
C. Perbankan Syariah	36
1. Pengertian Perbankan Syariah	36

2. Prinsip Perbankan Syariah	37
3. Produk Perbankan Syariah.....	40
4. Fungsi dan Tujuan Perbankan Syariah	42
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	43
A. Gambaran Umum Bank BTN Syariah Kantor Cabang Serang	43
1. Sejarah Berdirinya	43
2. Tujuan dibentuknya BTN Syariah	43
3. Visi dan Misi Bank BTN Syariah	44
4. Struktur Kepengurusan Bank BTN Syariah KC Serang.....	44
5. Produk-Produk Bank BTN Syariah	44
B. Penerapan Akad <i>Murabahah</i> pada Pembiayaan KPR Bersubsidi di Bank BTN Syariah Kantor Cabang Serang	48
1. Gambaran Tentang Sistem Pembiayaan KPR Bersubsidi di Bank BTN Syariah	48
2. Prosedur Pelaksanaan Pembiayaan Akad <i>Murabahah</i> pada KPR Bersubsidi di Bank BTN Syariah Kantor Cabang Serang	50
C. Kesesuaian Pelaksanaan Akad <i>Murabahah</i> pada Pembiayaan KPR Bersubsidi di Bank BTN Syariah Kantor Cabang Serang dengan Ketentuan Hukum Ekonom Syariah Mengenai Akad <i>Murabahah</i>	55
BAB IV PENUTUP	61
A. Simpulan.....	61
B. Saran	62
DAFTAR PUSTAKA	63
LAMPIRAN.....	67