

ABSTRAK

Muhammad Hawari Al Amin NIM 1193020082: Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah Akad *Ijārah* Multijasa Di BMT El Tazkiyah Kota Bandung.

BMT merupakan lembaga keuangan yang menghimpun dana dari masyarakat dan menyalurkan dana tersebut kepada masyarakat yang membutuhkan dana. Salah satu produk pembiayaan yang diminati di BMT El Tazkiyah produk *Ijārah* multijasa. Salah satu masalah yang terjadi di BMT El Tazkiyah adanya pembiayaan bermasalah.

Rumusan masalah dalam penelitian ini: (1.) Bagaimana pelaksanaan pembiayaan *Ijārah* multijasa di BMT El Tazkiyah. (2.) Bagaimana mekanisme penanganan penyelesaian pembiayaan bermasalah akad *ijārah* multijasa di BMT El Tazkiyah. (3.) Bagaimana Perspektif Hukum Islam mengenai penyelesaian pembiayaan bermasalah akad *Ijārah* Multijasa. Penelitian ini bertujuan untuk mencapai beberapa tujuan berikut: (1.) Untuk mengetahui pelaksanaan Pembiayaan *Ijārah* multijasa di BMT El Tazkiyah. (2.) Untuk memahami mekanisme penyelesaian masalah dalam produk pembiayaan *Ijārah* multijasa di BMT El Tazkiyah. (3.) Untuk memperoleh pemahaman tentang perspektif Hukum Islam terkait penyelesaian masalah dalam pembiayaan *Ijārah* multijasa.

Penelitian ini menggunakan teori pembiayaan, pembiayaan bermasalah dan teori akad *ijarah* multijasa selanjutnya mekanisme penanganan pembiayaan bermasalah BMT El Tazkiyah dianalisis dengan teori tersebut dalam perspektif hukum Islam

Penelitian ini menggunakan metode analisis deskriptif dengan pendekatan yuridis empiris yaitu Pembiayaan bermasalah pada akad *ijārah* multijasa, melalui data atau sampel yang diperoleh dan dianalisis secara komprehensif, serta diverifikasi keabsahannya melalui triangulasi data.

Hasil penelitian ini menyimpulkan bahwa: (1.) Pelaksanaan pembiayaan *ijārah* multijasa di BMT El Tazkiyah Bandung yaitu harus memenuhi syarat syarat formil terlebih dahulu seperti data diri dan lain sebagainya, kemudian pelaksanaannya dimulai dari survei terhadap anggota hingga klausul akad. (2.) Penanganan Pembiayaan bermasalah *Ijārah* Multijasa di BMT El Tazkiyah kota Bandung harus menggunakan strategi a) Pendekatan Kemanusiaan b.) Pendekatan Administratif c.) Penggunaan sanksi dan tarik jaminan (3). Dalam Perspektif Hukum Islam, *Ijārah* Multijasa yaitu: (1.) menggunakan prinsip prinsip syariah. (2.) Fatwa DSN dilakukan berdasarkan prinsip prinsip syariah (3.) mengikuti prosedur ketentuan syariah.