

## ABSTRAK

### **Daud Nurdin. *Kepatuhan Syari'ah dalam Pelaksanaan Akad Rahn di PT Pegadaian Syari'ah***

Problem akademik berawal dari tidak diperbolehkannya mengambil keuntungan dalam akad gadai (*rahn*) yang sering digunakan di pegadaian syari'ah, hal ini dikarenakan akad tersebut tergolong pada akad *tabarru*. *Kedua*, telah terjadinya penggabungan akad gadai dengan akad ijarah dalam praktik sewa biaya pemeliharaan agunan di pegadaian syari'ah. *Ketiga*, Selain itu, akad gadai dalam hal penggunaan barang gadai terjadi perbedaan pendapat para ulama tentang kebolehkannya.

Tujuan penelitian disertasi ini adalah untuk menganalisis: 1) bentuk peraturan pelaksanaan akad rahn dalam pembiayaan multi akad; 2) pelaksanaan akad tersebut; 3) tinjauan hukum ekonomi Islam terhadap pelaksanaan akad tersebut; 4) kepatuhan pegadaian syari'ah dalam menerapkan fatwa DSN MUI nomor 25, 26, dan 68 dalam praktik akad tersebut; dan 5) implikasi pelaksanaan akad tersebut terhadap pengembangan konsep kepatuhan syari'ah pada pegadaian syari'ah.

Teori yang digunakan dalam penelitian disertasi ini antara lain teori kredo dan negara hukum sebagai *grand theory*, teori kepatuhan syari'ah sebagai *middle theory*, teori penegakan hukum dan maslahat sebagai *applied theory*.

Penelitian ini menggunakan pendekatan yuridis empiris dan metode deskriptif analitis. Data primer yang didapat dari sumber utama yaitu dari pegadaian syari'ah. Penelitian ini juga menggunakan data sekunder yaitu data yang diperoleh dari sumber kepustakaan yang mencakup dokumen, buku, jurnal, dan laporan penelitian. Teknik pengumpulan data menggunakan observasi, wawancara, dan studi dokumentasi.

Hasil penelitian disertasi ini yakni; 1) bentuk peraturan pelaksanaan akad rahn dalam pembiayaan multi akad di pegadaian syari'ah mengacu pada: a) Fatwa DSN-MUI No. 25/DSN-MUI/III/2002 tentang rahn, b) Fatwa DSN-MUI No. 26/DSN-MUI/III/2002 tentang rahn emas, dan c) Fatwa DSN-MUI No. 68/DSN-MUI/III/2008 tentang rahn tasjily; 2) Bentuk praktik pelaksanaan akadnya menggunakan dua bentuk akad yakni *rahn tasjili* dan *hiyazi*, sedangkan akad utama yang digunakan adalah akad *rahn*; 3) Pandangan hukum ekonomi Islam terhadap multi akad tersebut hukumnya adalah sah. Hal ini merujuk pada pendapat ulama Malikiyah; 4) kepatuhan pegadaian syari'ah dalam menerapkan Fatwa DSN MUI nomor 25, 26, dan 68 dalam praktik akad tersebut, sudah sesuai dengan kepatuhan syari'ah, hal ini terbukti bahwa secara historis bahwa sebagaimana Fatwa DSN No 25/DSN-MUI/III/2002 Tahun 2002 tentang rahn, kemudian fatwa DSN No.26/DSN-MUI/III/2002 Tahun 2002 mengatur substansi yang sama dengan yang diatur oleh Fatwa DSN No 25/DSN-MUI/III/2002 Tahun 2002, dan selanjutnya fatwa DSN No 68/DSN-MUI/III/2008 Tahun 2008 memiliki kaitan substansi dengan Fatwa, yakni fatwa DSN No 25/DSN-MUI/III/2002 Tahun 2002; 5) implikasi pelaksanaan akad tersebut terhadap pengembangan konsep kepatuhan syari'ah pada pegadaian syari'ah, memiliki implikasi terhadap risiko yang mungkin terjadi pada rahn apabila diterapkan sebagai produk, yakni akan mengakibatkan: a) Risiko tidak terbayarnya utang nasabah (*wanprestasi*); b) Risiko penurunan nilai aset yang ditahan atau rusak.

## ABSTRACT

### **Daud Nurdin, *Sharia Compliance in The Implementation of The Rahn Contract in PT Sharia Pawnshops***

The academic problem starts with not being allowed to take advantage of the pawn contract (rahn) which is often used in sharia pawnshops, this is because the contract is classified as a tabarru contract. Second, there has been a merger of mortgage agreements with ijarah contracts in the practice of leasing costs for collateral maintenance at sharia pawnshops. Third, apart from that, in the case of using pawn goods, there are differences of opinion among the scholars about its permissibility.

The purpose of this dissertation research is to analyze: 1) the form of implementing regulations for the rahn contract in multi-contract financing; 2) implementation of the contract; 3) review of Islamic economic law on the implementation of the contract; 4) compliance with sharia pawnshops in applying DSN MUI fatwa numbers 25, 26, and 68 in the practice of the contract; and 5) the implications of the implementation of the contract on the development of the concept of sharia compliance in sharia pawnshops.

Theories used in this dissertation research include the theory of creed and the rule of law as the grand theory, the theory sharia compliance as the middle theory, the theory of law enforcement and maslahah as the applied theory.

This study uses an empirical juridical approach and analytical descriptive method. Primary data obtained from the main source, namely from Islamic pawnshops. This study also uses secondary data, namely data obtained from library sources which include documents, books, journals, and research reports. Data collection techniques using observation, interviews, and documentation studies.

The results of this dissertation research are; 1) the form of regulations for implementing the rahn contract in multi-contract financing at sharia pawnshops refers to: a) DSN-MUI Fatwa No. 25/DSN-MUI/III/2002 concerning rahn, b) DSN-MUI Fatwa No. 26/DSN-MUI/III/2002 concerning gold rahn, and c) DSN-MUI Fatwa No. 68/DSN-MUI/III/2008 regarding rahn tasjili; 2) The practice of implementing the contract uses two forms of contract, namely rahn tasjili and hiyazi, while the main contract used is rahn contract; 3) The view of Islamic economic law regarding the multiple contracts is legal. This refers to the opinion of Malikiyah scholars; 4) compliance with sharia pawnshops in implementing DSN MUI Fatwa numbers 25, 26, and 68 in the practice of the contract, is in accordance with sharia compliance, this has been proven historically as DSN Fatwa No 25/DSN-MUI/III/2002 of 2002 regarding rahn, then the DSN fatwa No.26/DSN-MUI/III/2002 of 2002 regulates the same substance as regulated by the DSN Fatwa No. 25/DSN-MUI/III/2002 of 2002, and then the DSN fatwa No. 68/DSN -MUI/III/2008 of 2008 had a substantial connection with the Fatwa, namely the DSN fatwa No 25/DSN-MUI/III/2002 of 2002; 5) the implications of the implementation of the contract for the development of the concept of sharia compliance in sharia pawnshops, have implications for the risks that may occur in rahn when applied as a product, which will result in: a) The risk of non-payment of customer debt (default); b) Impairment risk of assets held or damaged.

## تجريد

داود نور الدين، الالتزام بأحكام الشريعة في تنفيذ عقد الرهن في مكاتب الرهونات الإسلامية

تبدأ المشكلة الأكاديمية بعدم السماح لك بالاستفادة من عقد البيدق الذي غالبًا ما يستخدم في مكاتب الرهونات الشرعية ، وذلك لأن العقد مصنف كعقد طبر. ثانيًا ، كان هناك دمج لاتفاقيات الرهن العقاري مع عقود الإجارة في ممارسة تكاليف التأجير لصيانة الضمانات في مكاتب الرهونات الشرعية. ثالثًا: فيما عدا استعمال الرهن ، فقد اختلف العلماء في جوازه.

الغرض من بحث الأطروحة هو تحليل (1) شكل اللوائح التنفيذية لعقد rahn في التمويل متعدد العقود (2) تنفيذ العقد (3) مراجعة القانون الاقتصادي الإسلامي بشأن تنفيذ العقد (4) . الامتثال لمكاتب الرهونات الشرعية في تطبيق فتوى DSN MUI بأرقام 25 و 26 و 68 في ممارسة العقد ؛ (5) انعكاسات تنفيذ العقد على تطوير مفهوم التوافق مع الشريعة في مكاتب الرهونات الشرعية.

تشمل النظريات المستخدمة في بحث الأطروحة نظرية العقيدة وسيادة القانون كنظرية كبرى ، ونظرية الامتثال للشريعة كنظرية وسطى ، ونظرية تطبيق القانون ، والمصالح كنظرية تطبيقية.

تستخدم هذه الدراسة المنهج القانوني التجريبي والمنهج الوصفي التحليلي. تم الحصول على البيانات الأولية من المصدر الرئيسي ، وتحديدًا من مكاتب الرهونات الإسلامية. تستخدم هذه الدراسة أيضًا بيانات ثانوية ، وهي البيانات التي تم الحصول عليها من مصادر المكتبة والتي تشمل المستندات والكتب والمجلات وتقارير البحث. تقنيات جمع البيانات باستخدام الملاحظة والمقابلات ودراسات التوثيق.

نتائج هذا البحث أطروحة هي ؛ (1) يشير شكل اللوائح الخاصة بتنفيذ عقد الرهن في التمويل متعدد العقود في مكاتب الرهونات الشرعية إلى: أ) فتوى DSN-MUI رقم 25 / DSN-MUI Fatwa No. 26 / DSN-MUI / III / 2002 ، ب) بشأن rahn ، و ج) DSN-MUI Fatwa No. 26 / DSN-MUI / III / 2002 ، و د) بشأن rahn ، و هـ) بشأن rahn ، و و ج) DSN-MUI (الفتوى رقم 25 / DSN-MUI / III / 2008 ، و 68 بشأن rahn tasjily ؛ (2) تستخدم ممارسة تنفيذ العقد شكلين من أشكال العقد هما rahn tasjily و rahn tasjily ، بينما العقد الرئيسي المستخدم هو عقد rahn ؛ (3) وجهة نظر الشريعة الإسلامية فيما يتعلق بالعقود المتعددة شرعية. وهذا قول علماء المالكية (4) . الامتثال لمكاتب الرهونات الشرعية في تنفيذ فتوى DSN MUI الأرقام 25 و 26 و 68 في ممارسة العقد ، وفقًا للامتثال للشريعة الإسلامية ، وقد ثبت ذلك تاريخيًا على أنه فتوى DSN رقم 25 / DSN-MUI / III / 2002 لعام 2002 بشأن rahn ، فإن فتوى DSN رقم 26 / DSN-MUI / III / 2002 لعام 2002 تنظم نفس المادة التي تنظمها DSN Fatwa رقم 25 / DSN-MUI / III / 2002 لعام 2002 ، ثم DSN الفتوى رقم 25 / DSN-MUI / III / 2008 لعام 2008 لها علاقة كبيرة بالفتوى ، وهي فتوى DSN رقم 25 / DSN-MUI / III / 2002 لعام 2002 ؛ (5) الآثار المترتبة على تنفيذ العقد لتطوير مفهوم الامتثال الشرعي في مكاتب الرهونات الشرعية ، لها آثار على المخاطر التي قد تحدث في رهن عند تطبيقه كمنتج ، والتي ستؤدي إلى: أ) مخاطر عدم سداد ديون العميل (تقصير) ؛ ب) مخاطر انخفاض قيمة الأصول المحتفظ بها أو التالفة.