

## DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR .....	i
DAFTAR ISI.....	iii
DAFTAR TABEL .....	iv
DAFTAR GAMBAR .....	v
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah .....	8
C. Tujuan Penelitian .....	9
D. Kerangka Pemikiran.....	10
E. Langkah-langkah Penelitian.....	17
BAB II KONSEP MURABAHAN DALAM ISLAM.....	21
A. Pengertian dan Landasan Hukum Murabahah .....	21
B. Rukun dan Syarat Murabahah.....	27
C. Jenis-jenis Murabahah.....	36
D. Ketentuan Murabahah.....	40
E. Murabahah dalam Perbankan Syari'ah .....	46
BAB III PEMBIAYAAN MURABAHAH PADA PROGRAM KREDIT PEMILIKAN RUMAH SEHAT (KPRS) MIKRO SYARI'AH BERSUBSIDI .....	51
A. Profil Koperasi BMT Babussalam Bantarujeg – Mejalengka.....	51
B. Pelaksanaan Pembiayaan Murabahah pada Program Kredit Pemilikan Rumah Sehat (KPRS) Mikro Syari'ah Bersubsidi.....	66
C. Objek Akad Tidak Sesuai dengan Yang Diperjanjikan .....	74
D. Tinjauan Fiqh Muamalah Terhadap Pelaksanaan Pembiayaan Murabahah pada Program Kredit Pemilikan Rumah Sehat (KPRS) Mikro Syari'ah Bersubsidi .....	75
BAB IV KESIMPULAN.....	93
DAFTAR PUSTAKA .....	96
LAMPIRAN-LAMPIRAN	

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Batas Penghasilan atau Pendapatan Nasabah Per Bulan.....	6
Tabel 1.2	Batas Minimum dan Maksimum Dana Membangun/Memperbaiki Rumah .....	6
Tabel 1.3	Skim Subsidi Pembangunan/Perbaikan Rumah.....	6
Tabel 1.5	Ketentuan Bagi Hasil pada Deposito Mudharabah di Koperasi BMT Babussalam .....	56
Tabel 1.6	Margin (Keuntungan) pada Pembiayaan Murabahah di Koperasi BMT Babussalam .....	59
Tabel 1.8	Persyaratan KPRS Mikro Syari'ah Bersubsidi untuk Tenor 4 Tahun .....	68
Tabel 1.9	Persyaratan KPRS Mikro Syari'ah Bersubsidi untuk Tenor 3 Tahun.....	68
Tabel 1.10	Persyaratan KPRS Mikro Syari'ah Bersubsidi untuk Tenor 2 Tahun.....	69
Tabel 1.11	Persyaratan KPRS Mikro Syari'ah Bersubsidi untuk Tenor 1 Tahun.....	69
Tabel 1.12	Persyaratan KPRS Mikro Syari'ah Bersubsidi untuk Tenor 6 Bulan.....	69
Tabel 1.13	Margin Murabahah dalam Pembiayaan KPRS Mikro Syari'ah Bersubsidi .....	70

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.4	Aplikasi Murabahah dalam Perbankan Syariah.....	49
Gambar 1.7	Struktur Organisasi Koperasi BMT Babussalam Bantarujeg Majalengka.....	64

