

## DAFTAR ISI

<b>ABSTRAK</b> .....	i
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	ii
<b>DAFTAR ISI</b> .....	iii
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	vi
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang Masalah .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	5
1.3 Kegunaan Penelitian .....	6
1.4 Tujuan Penelitian .....	6
1.5 Kerangka Berfikir .....	7
1.6 Langkah-Langkah Penelitian .....	10
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1 Pengertian Mudharabah .....	12
2.2 Pengertian Mudharabah dalam Perbankan Islam .....	13
2.3 Asas-asas Perjanjian Mudharabah .....	14
2.4 Pengertian Pembiayaan .....	20

2.4.1	Pengertian Pembiayaan menurut Undang-Undang Perbankan Nomor 7 Tahun 1992 .....	20
2.4.2	Pengertian Pembiayaan Mudharabah .....	20
2.5	Mekanisme Pembiayaan Perbankan Islam .....	22
2.5.1	Dilihat dari segi kegunaan .....	22
2.5.2	Dilihat dari segi jangka waktu .....	25
2.5.3	Dilihat dari segi sektor usaha .....	26
2.5.4	Pembiayaan menurut Kualitas atau Kolektibilitasnya .....	27
2.5.5	Penggolongan Kualitas Pembiayaan .....	27

### **BAB III KONDISI OBJEKTIF OBJEK PENELITIAN**

3.1	Sejarah Bank Muamalat Indonesia Cabang Cianjur .....	32
3.2	Letak Geografis Bank Muamalat Cabang Cianjur .....	34
3.3	Visi dan Misi Bank Muamalat Indonesia .....	35
3.4	Produk Bank Muamalat .....	35

### **BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN**

4.1	Prosedur Pemberian Pembiayaan .....	50
4.1.1	Persiapan Pembiayaan .....	51
4.1.2	Tahap Analisis Pembiayaan .....	53
4.1.3	Tahap Keputusan Pembiayaan .....	55
4.1.4	Tahap Pelaksanaan dan Administrasi atau Tata Usaha Pembiayaan .....	55

4.1.5	Tahap Supervisi .....	55
4.2	Proses Pembiayaan .....	56
4.2.1	Inisiasi .....	56
4.2.2	Dokumentasi .....	59
4.2.3	Monitoring .....	60
4.2.4	Proses Pengumpulan Informasi .....	60
4.2.5	Penetapan Titik Kritis Proyek .....	61
4.3	Persyaratan pengajuan pembiayaan di Bank Muamalat Cabang Cianjur .....	60 62
4.4.1	Pembiayaan Usaha Kecil dan Menengah .....	62
4.4.1.1	Ketentuan Umum .....	62
4.4.1.2	Legalitas Usaha .....	62
4.4.1.3	Laporan Kegiatan Usaha .....	62
4.4.1.4	Data Jaminan .....	63
4.4	Kedudukan Collateral Dalam Pembiayaan Mudharabah di Bank Muamalat Cabang Cianjur .....	63
4.5	Tinjauan Fiqih Muamalah .....	65

## **BAB V KESIMPULAN**

5.1	Kesimpulan .....	69
-----	------------------	----

## **DAFTAR PUSTAKA**

## **LAMPIRAN**

## DAFTAR TABEL

1. Tabel 1 Daftar pembiayaan di BMI Cabang Cianjur.....	4
2. Tabel 2 Daftar pembiayaan Mudharabah di BMI Cabang Cianjur.....	4
3. Tabel 3 Daftar Executive Summary BMI Cabang Cianjur.....	5
4. Tabel 4 Tabel Penggolongan Kualitas Kredit Berdasarkan Kondisi Keuangan .....	27
5. Tabel 5 Tabel Penggolongan Kualitas Kredit Berdasarkan Kemampuan Membayar .....	29
6. Tabel 6 Jadwal Pembayaran Angsuran .....	30

