

## ABSTRAKS

**Sofhia Puspa Mawarni : “Pemanfaatan Laporan Keuangan Nasabah Dalam Analisis Kelayakan Pembiayaan Murabahah pada Bank Muamalat Indonesia Cabang Pembantu Cihampelas Bandung”.**

Sebagai suatu lembaga yang berfungsi sebagai intermediasi. Bank dikatakan membeli uang dari nasabah pemilik dana dengan suatu harga yang disebut bunga kredit. Sebaliknya, bank akan menjual dalam bentuk pemberian harga yang disebut bunga debit. Bagi yang berkeyakinan bahwa bunga bank itu haram, maka bank yang menggunakan syariat Islam adalah konsep alternatif. Meski pada bank Islam, terdapat juga sistem pemberian kredit seperti di bank-bank konvensional, namun konsepnya berbeda, pada bank yang menggunakan sistem syariat Islam, tidak ada pemberian bunga yang ada hanyalah bagi hasil dan margin, selain itu nama untuk produk kredit atau adalah pembiayaan. Salah satu contoh produk pembiayaan adalah pembiayaan murabahah, yang pembayaran kewajiban bagi nasabah sejak awal dibayar secara tetap sehingga tidak membebani nasabah. Pembiayaan murabahah memiliki beberapa manfaat dan juga risiko yang harus diantisipasi. Untuk mengantisipasi risiko tersebut, pihak bank melakukan prosedur pembiayaan bagi nasabah yang mengajukan pembiayaan dan analisis kelayakan pembiayaan atas persyaratan-persyaratan khusus yang diberikan nasabah pada saat mengajukan pembiayaan, salah satunya adalah laporan keuangan calon nasabah.

Oleh karena itu, penulis membahas tentang hal tersebut dengan tujuan untuk mengetahui prosedur analisis kelayakan pembiayaan murabahah, dan untuk mengetahui manfaat laporan keuangan nasabah dalam prosedur analisis kelayakan pembiayaan.

Metode yang digunakan penulis adalah metode pengumpulan data deskriptif dengan cara mendatangi objek penelitian secara langsung dengan melakukan observasi dan wawancara sedangkan metode pengolahan datanya dengan cara mengklasifikasikan data lalu merangkum setiap jawaban dari hasil wawancara.

Setelah penulis mengadakan penelitian maka diperoleh kesimpulan bahwa prosedur pembiayaan penting dilakukan, agar pihak bank dapat mengetahui keadaan nasabah dengan jelas dan laporan keuangan sangat diperlukan juga sangat dibutuhkan dalam sebuah analisis kelayakan pembiayaan yang dilakukan oleh pihak bank karena laporan keuangan dapat menggambarkan bagaimana keadaan keuangan nasabah selain itu laporan keuangan bermanfaat agar pihak bank dapat mengambil sebuah keputusan dengan benar, karena jika keputusan yang diambil oleh pihak bank keliru, tentunya akan membuat pihak bank mengalami kerugian, sebaliknya jika keputusan yang diambil benar, hal ini dapat membuat pihak bank meminimalisir risiko pembiayaan bermasalah.