

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
BIODATA PENULIS.....	iv
ABSTRAK.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Kegunaan Penelitian.....	8
E. Kerangka Pemikiran.....	9
F. Langkah-langkah Penelitian	18
BAB II TINJAUAN TEORITIS TENTANG PERJANJIAN, PERLINDUNGAN HUKUM DAN PERLINDUNGAN KONSUMEN	23
A. Perjanjian Pada Umumnya	23
1. Pengertian Perjanjian	23
2. Unsur-unsur Perjanjian	24
3. Syarat Sah Suatu Perjanjian	25
4. Asas-asas Perjanjian	27
5. Jenis-jenis Perjanjian	30
6. Berakhirnya Perjanjian.....	33

B. Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Menurut Peraturan Pemerintah No. 12 Tahun 2021 Tentang Penyelenggaraan Perumahan Dan Kawasan Pemukiman	37
1. Pengertian Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB).....	37
2. Hal Yang Diperjanjikan	39
3. Isi Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB)	40
4. Pembatalan Jual Beli.....	40
C. Perlindungan Hukum.....	41
1. Pengertian Perlindungan Hukum.....	41
2. Macam-macam Perlindungan Hukum	42
3. Prinsip Perlindungan Hukum	44
D. Perlindungan Konsumen	44
1. Pengertian Konsumen	44
2. Pengertian Perlindungan Konsumen.....	48
BAB III PELAKSANAAN PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP KONSUMEN JUAL BELI RUMAH YANG BELUM DIBANGUN OLEH DEVELOPER PT. KOPERUMNAS DIHUBUNGKAN DENGAN UNDANG-UNDANG NOMOR 8 TAHUN 1999 TENTANG PERLINDUNGAN KONSUMEN.....	53
A. Gambaran Umum PT. Koperumnas	53
B. Proses Pelaksanaan Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen jual beli rumah yang belum dibangun oleh developer PT. Koperumnas dihubungkan dengan Undang-undang Nomor 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen	59
C. Kendala Dan Upaya Dalam Pelaksanaan Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen Jual Beli Rumah Yang Belum Dibangun Oleh Depelover PT. Koperumnas Dihubungkan Dengan Peraturan Undang-undang Nomor 8 Tahun 1999 Tentang Perlingan Konsumen	80
BAB IV PENUTUP	86
A. Simpulan.....	86
B. Saran.....	87
DAFTAR PUSTAKA.....	88

