

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	1
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	xi
BAB I PENDAHULUAN	
A Latar Belakang Masalah	1
B Rumusan Masalah	10
C. Tujuan Penelitian	11
D. Kerangka Pemikiran	11
E. Langkah-Langkah Penelitian	21
BAB II TINJAUAN TEORITIS TITIK IMPAS (<i>BREAK EVEN POINT</i>) DALAM PEMBIAYAAN MURABAHAH DI BANK PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH (BPRS)	
A Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS)	25
1. Pengertian Bank Pembiayaan Rakyat Syariah	26
2. Badan Hukum Bank Pembiayaan Rakyat Syariah	27
3. Prinsip-prinsip Operasional Bank Pembiayaan Rakyat Syariah	28
4. Tujuan Pendirian Bank Pembiayaan Rakyat Syariah	29
5. Produk-Produk Bank Pembiayaan Rakyat Syariah	30

B. Titik Impas (<i>Break Even Point</i>)	40
1. Pengertian Titik Impas (<i>Break Even Point</i>)	41
2. Dasar Hukum Titik Impas (<i>Break Even Point</i>)	43
3. Rumusan Titik Impas (<i>Break Even Point</i>)	47
4. Kelebihan dan Kekurangan Titik Impas (<i>Break Even Point</i>)	50

**BAB III PENERAPAN METODE *BREAK EVEN POINT* (BEP) DALAM
PEMBIAYAAN MURABAHAH DI BPRS HARTA INSAN
KARIMAH CIKARANG – BEKASI**

A. Kondisi Objektif BPRS Harta Insan Karimah	54
1. Berdirinya BPRS Harta Insan Karimah	54
2. Visi dan Misi BPRS Harta Insan Karimah	56
3. Sumber Dana BPRS Harta Insan Karimah	57
4. Kelembagaan dan Struktur Organisasi BPRS Harta Insan Karimah	59
5. Produk-produk BPRS Harta Insan Karimah	60
B. Prosedur Pelaksanaan Pembiayaan Murabahah di BPRS Harta Insan Karimah	62
C. Penerapan dan Perhitungan Metode Titik Impas (<i>Break Event Point</i>) di BPRS Harta Insan Karimah	72
D. Kelebihan dan Kelemahan Metode Titik Impas (<i>Break Even Point</i>) dalam Pembiayaan Murabahah di BPRS Harta Insan Karimah	79

E. Analisis Fiqih Muamalah terhadap Penerapan Metode Titik Impas (<i>Break Even Point</i>) dalam Pembiayaan <i>Murabahah</i> di BPRS Harta Insan Karimah	80
--	----

BAB IV PENUTUP

A. Simpulan	91
B. Rekomendasi	92

DAFTAR PUSTAKA	93
-----------------------------	----

LAMPIRAN



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Rekapitulasi Laporan Pendanaan (Tabungan dan Pembiayaan) BPRS Harta Insan Karimah per Juli 2010	7
Tabel 1.2	Kualitas Aktiva Produktif dan Informasi Lainnya Publikasi per 30 Juni 2010	8
Tabel 2.1	Perhitungan Sederhana BEP	49
Tabel 3.1	Taksasi Jaminan	65
Tabel 3.2	Ketentuan Komite Pembiayaan	70
Tabel 3.3	Alokasi Biaya Tetap Dan Biaya Variabel	73
Tabel 3.4	Laporan Pendapatan BPRS Harta Insan Karimah	74
Tabel 3.5	Laba BPRS Harta Insan Karimah 2008-2011	74



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Konseptual	20
Gambar 2.1 Perhitungan <i>Break Even Point</i>	50
Gambar 3.1 Striktur Organisasi BPRS Harta Insan Karimah	59

