

DAFTAR ISI

ABSTRAKSI	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian	6
D. Kerangka Pemikiran	6
E. Langkah-langkah Penelitian	14
1. Metode Penelitian	14
2. Jenis Data	14
3. Sumber Data	15
4. Teknik Pengumpulan Data	15
5. Analisis Data	16
BAB II KONSEP ISLAM TENTANG BANK PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH, MURABAHAH DAN PENETAPAN MARJIN	17
A. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah	17
1. Pengertian	17
2. Tujuan Pendirian	18

3	Pendirian Bank Pembiayaan Rakyat Syariah.....	18
4	Kegiatan Usaha BPRS	21
5	Kegiatan BPRS yang Dilarang	23
6	Tata Cara Pengajuan Kredit	23
B.	Murabahah	25
1	Pengertian	25
2	Dasar Hukum Murabahah	26
3	Skema Pembiayaan Murabahah	27
4	Rukun dan Syarat Murabahah	29
C.	Penetapan Harga dan Marjin Murabahah	34
1	Harga Sebagai Hasil Penetapan Marjin	34
2	Tinjauan Penentuan Harga dan Marjin Menurut Konvensional	36
3	Tinjauan Penentuan Harga dan Marjin Menurut Syariah	43
BAB III PENETAPAN MARJIN DALAM AKAD AL MURABAHAH		61
A.	Kondisi Objektif BPRS PNM Al Ma'soem	61
1.	Visi, Misi dan Moto	61
2.	Sejarah Singkat BPRS PNM Al Ma'soem	61
3.	Struktur Organisasi dan Uraian Tugas	66
4.	Produk dan Jasa BPRS PNM Al Ma'soem	73
B.	Tolak Ukur Perhitungan Marjin dan Harga Jual Pada Pembiayaan Al Murabahah di BPRS PNM Al Ma'soem	77
C.	Perbandingan Perolehan Marjin Al Murabahah Dengan Menggunakan Perhitungan Konsep Islam dan Konsep Bank Konvensional	79

1. Perhitungan Marjin dan Harga Jual Al Murabahah di BPRS PNM Al Ma'soem Berdasarkan Tolak Ukur Bank Konvensional	79
2. Perhitungan Marjin dan Harga Jual Al Murabahah di BPRS PNM Al Ma'soem Berdasarkan Tolak Ukur Konsep Islam	81
3. Analisis Fatwa DSN Terhadap Perhitungan Marjin dan Harga Jual Al Murabahah di BPRS PNM Al Ma'soem	88
D. Tinjauan Fikih Muamalah Terhadap Penetapan Marjin dan Harga Jual Al Murabahah	93
BAB IV KESIMPULAN.	98
DAFTAR PUSTAKA	100
LAMPIRAN	



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Tabel Perbandingan Akad Antara Praktek Klasik dan Kontemporer 34

Tabel 3.1 Tabel Margin Pembiayaan BPRS PNM Al Ma'soem 79



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 1 Skema Jual Beli al Murabahah	9
Gambar 2 1 Prosedur Pengajuan Pembiayaan BPRS	24
Gambar 2 2 Skema Asli Jual Beli al Murabahah	27
Gambar 2 3 Skema Pengembangan Jual Beli al Murabahah	28
Gambar 3 1 Struktur Organisasi BPRS PNM Al Ma'soem	67

