

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN .....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xv</b>
<b>DAFTAR BAGAN.....</b>	<b>xv</b>
<b>BAB I.....</b>	<b>1</b>
<b>PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1    Latar Belakang Penelitian .....	1
1.2    Identifikasi Masalah Penelitian .....	10
1.3    Rumusan Masalah Penelitian .....	10
1.4    Tujuan Penelitian.....	11
1.5    Manfaat Hasil Penelitian .....	12
1.6    Kerangka Pemikiran .....	13
1.7    Hipotesis Penelitian .....	15
1.8    Penelitian Terdahulu.....	15
<b>BAB II .....</b>	<b>26</b>
<b>TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>26</b>
2.1    Deskripsi Konseptual .....	26
2.2    Kajian Teoritis Administrasi Publik.....	27
2.2.1    Definisi Administrasi Publik.....	27
2.2.2    Ruang Lingkup Administrasi Publik.....	27
2.3    Kajian Administrasi Aset Negara.....	28

2.3.1	Definisi Aset Negara/Barang Milik Negara (BMN) .....	28
2.3.2	Jenis Aset Negara .....	30
2.3.3	Ruang Lingkup Aset Negara/Barang Milik Negara (BMN) .....	30
2.3.4	Definisi Aset Tetap/ Barang Milik Negara (BMN).....	31
2.4	Kajian Teoritis Manajemen Aset.....	31
2.4.1	Definisi Aset .....	31
2.4.2	Definisi Manajemen Aset.....	32
2.4.3	Tahapan Kerja Manajemen Aset.....	34
2.5	Kajian Teoritis Optimalisasi Aset .....	35
2.5.1	Definisi Optimalisasi Pengelolaan Aset.....	35
2.5.2	Tujuan Optimalisasi Aset.....	36
2.5.3	Dimensi Optimalisasi Aset.....	36
2.6	Hubungan Antara Manajemen Aset dengan Optimalisasi Aset .....	37
<b>BAB III.....</b>		<b>39</b>
<b>METODELOGI PENELITIAN.....</b>		<b>39</b>
3.1	Metode Penelitian.....	39
3.2	Populasi dan Sampel .....	40
3.2.1	Populasi .....	40
3.2.2	Sampel.....	40
3.3	Sumber Data Penelitian .....	42
3.3.1	Sumber Data.....	42
3.4	Teknik Pengumpulan Data .....	43
3.5	Teknik Pengolahan Data Penelitian .....	44
3.6	Operasional Variabel .....	46
3.7	Teknik Analisis Data Penelitian .....	48
3.7.1	Analisis Deskriptif .....	48
3.7.2	Teknik Pengukuran Data.....	49
3.7.2.1	Uji Validitas .....	49

3.7.2.2	Uji Reliabilitas.....	50
3.7.3	Uji Asumsi Klasik.....	51
3.7.3.1	Uji Normalitas .....	51
3.7.3.2	Uji Linearitas .....	52
3.7.3.3	Uji Multikolinearitas .....	53
3.7.3.4	Uji Heteroskedastisitas .....	53
3.7.3.5	Uji Autokorelasi .....	54
3.7.4	Uji Analisis Regresi Berganda.....	55
3.7.5	Koefisien Determinasi ( $R^2$ ).....	55
3.7.6	Uji Hipotesis .....	56
3.7.6.1	Uji Signifikansi Pengaruh Parsial (Uji t).....	56
3.7.6.2	Uji Signifikansi Pengaruh Simultan (Uji F).....	56
3.8	Tempat dan Waktu Penelitian .....	57
3.8.1	Tempat Penelitian.....	57
3.8.2	Waktu Penelitian .....	57
<b>BAB IV</b>	.....	<b>59</b>
<b>HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b>	.....	<b>59</b>
4.1	Gambaran Umum Dinas Komunikasi dan Informatika, Statistik dan Persandian (Diskominfo) Kabupaten Bandung.....	59
4.2	Hasil Penelitian dan Pembahasan.....	60
4.2.1	Deskripsi Karakteristik Responden.....	60
4.2.2	Analisis Deskripsi Variabel Penelitian.....	65
4.2.3	Uji Instrumen .....	71
4.2.3.1	Uji Validitas .....	71
4.2.3.2	Uji Reliabilitas.....	73
4.2.4	Uji Asumsi Klasik.....	74
4.2.4.1	Uji Normalitas .....	74
4.2.4.2	Uji Linearitas .....	76

4.2.4.3	Uji Multikolinieritas .....	77
4.2.4.4	Uji Heteroskedastisitas .....	79
4.2.4.5	Uji Autokorelasi .....	81
4.2.5	Uji Analisis Regresi Linier Berganda .....	82
4.2.6	Koefisien Determinasi ( $R^2$ ).....	92
4.2.7	Uji Hipotesis .....	93
4.2.7.1	Uji Signifikasi Pengaruh Parsial (Uji t).....	93
4.2.7.2	Uji Signifikasi Pengaruh Simultan (Uji F).....	103
4.3	Diskusi Hasil Pembahasan .....	105
4.3.1	Dimensi Inventarisasi Aset (X1).....	105
4.3.2	Dimensi Legal Audit (X2) .....	106
4.3.3	Dimensi Penilaian Aset (X3) .....	107
4.3.4	Dimensi Pengawasan dan Pengendalian Aset (X4).....	108
<b>BAB V</b>	.....	<b>110</b>
<b>PENUTUP</b>	.....	<b>110</b>
5.1	Kesimpulan.....	110
5.2	Saran .....	112
5.2.1	Saran Teoritis .....	112
5.2.2	Saran Praktis .....	112
5.2.2.1	Bagi Peneliti .....	112
5.2.2.2	Bagi Instansi .....	112
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	.....	<b>114</b>
<b>Lampiran</b>	.....	<b>118</b>
<b>DAFTAR RIWAYAT HIDUP</b>	.....	<b>127</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Persentase Aset-Aset Tetap.....	5
Tabel 1. 2 Saldo Aset Tetap .....	6
Tabel 1. 3 Kondisi Aset Tetap .....	7
Tabel 1. 4 Beban Pemeliharaan Aset Tetap .....	8
Tabel 3. 1 Kriteria Penilaian Skala Likert.....	45
Tabel 3. 2 Klasifikasi Tingkat Capaian Responden (TCR).....	45
Tabel 3. 3 Operasional Variabel Penelitian.....	47
Tabel 3. 4 Standar Reliabilitas Tritton .....	51
Tabel 3. 5 Waktu Penelitian .....	58
Tabel 4. 1 Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin .....	61
Tabel 4. 2 Karakteristik Responden Berdasarkan Usia.....	61
Tabel 4. 3 Karakteristik Responden Berdasarkan Status Pegawai.....	62
Tabel 4. 4 Karakteristik Responden Berdasarkan Masa Kerja .....	63
Tabel 4. 5 Karakteristik Responden Berdasarkan Jabatan .....	63
Tabel 4. 6 Variabel Inventarisasi Aset .....	66
Tabel 4. 7 Variabel Legal Audit.....	67
Tabel 4. 8 Variabel Penilaian Aset.....	68
Tabel 4. 9 Variabel Pengawasan dan Pengendalian Aset .....	69
Tabel 4. 10 Variabel Optimalisasi Aset .....	70
Tabel 4. 11 Hasil Perhitungan Validitas .....	72
Tabel 4. 12 Hasil Pengujian Realibitas Variabel Manajemen Aset .....	73
Tabel 4. 13 Hasil Pengujian Realibitas Variabel Optimalisasi Aset.....	74
Tabel 4. 14 Hasil Uji Normalitas .....	75
Tabel 4. 15 Hasil Uji Linearitas .....	77
Tabel 4. 16 Uji Multikolineritas.....	78
Tabel 4. 17 Hasil Uji Heteroskedastisitas .....	80
Tabel 4. 18 Hasil Uji Autokorelasi .....	82
Tabel 4. 19 Hasil Uji Regresi Dimensi Inventarisasi Aset.....	84
Tabel 4. 20 Hasil Uji Regresi Dimensi Legal Audit .....	85
Tabel 4. 21 Hasil Uji Regresi Dimensi Penilaian Aset .....	87

Tabel 4. 22 Hasil Uji Regresi Dimensi Pengawasan dan Pengendalian Aset.....	88
Tabel 4. 23 Hasil Uji Regresi Manajemen Aset.....	90
Tabel 4. 24 Koefisien Determinasi.....	92
Tabel 4. 25 Pedoman Interpretasi Koefisien Determinasi .....	93
Tabel 4. 26 Hasil Uji t Dimensi Inventarisasi Aset.....	94
Tabel 4. 27 Hasil Uji t Dimensi Legal Audit .....	97
Tabel 4. 28 Hasil Uji t Dimensi Penilaian Aset .....	99
Tabel 4. 29 Hasil Uji t Pengawasan dan Pengendalian Aset.....	101
Tabel 4. 30 Hasil Uji Simultan F .....	104

### **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 1.1 Struktur Organisasi Diskominfo Kabupaten Bandung.....	60
Gambar 6. 1 Observasi Awal Objek Penelitian .....	125
Gambar 6. 2 Studi Kepustakaan Objek Penelitian .....	125
Gambar 6. 3 Penyebaran Kuesioner.....	125
Gambar 6. 4 Aset Tetap Yang Masih Terpakai.....	126
Gambar 6.5 Aset Tetap Yang Sudah Rusak.....	126

### **DAFTAR BAGAN**

Bagan 1.1 Kerangka Pemikiran.....	14
Bagan 1.2 Deskripsi Konseptual .....	26