

ABSTRAK

Riska Wijayanti, 205 310 787, "*Mekanisme Penilaian Barang Jaminan pada Gadai Emas di BPRS Al Ihsan*". Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat dalam menempuh ujian sedan Diploma III Program Studi Manajemen Keuangan Syariah, Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sunan Gunung Djati Bandung

Perjalanan sejarah Lembaga keuangan Islam telah berjalan kurang lebih 15 tahun. Umur yang cukup representative apabila dilakukan penilaian terhadap perkembangannya. Sehingga akhir-akhir ini banyak sekali bermunculan lembaga-lembaga keuangan syariah. Terutama BPRS, yang sekarang bermunculan dengan produk baru mereka yaitu gadai emas syariah.

Dengan prosedur yang sangat mudah dan cepat nasabah pun bisa mendapatkan pinjaman. Nasabah bisa datang ke BPRS dengan membawa barang jaminan berupa emas setelah itu barang tersebut akan dinilai oleh petugas penaksir BPRS akan memberikan maksimal 80% dari nilai taksirannya.

Tujuan dilakukannya penelitian di BPRS Al Ihsan Baleendah Bandung adalah untuk mengetahui bagaimana mekanisme pelaksanaan gadai emas di BPRS Al Ihsan, bagaimana prosedur penilaian barang jaminan gadai emas di BPRS AL Ihsan, serta factor apa saja yang dapat mempengaruhi nilai barang jaminan gadai emas (emas).

Penelitian ini bersifat deskriptif yaitu mentafsirkan dan menguraikan data yang diperoleh penulis mengenai mekanisme penilaian barang jaminan pada gadai emas di BPRS Al Ihsan Baleendah Bandung. Data yang dikumpulkan merupakan data primer dan sekunder, adapun tehnik pengumpulan data yang digunakan adalah studi kepustakaan dan studi lapangan dalam bentuk wawancara dan observasi, sedangkan tehnik pengolahan data, metode yang digunakan adalah metode deskriptif, yang merupakan gambaran keadaan perusahaan berdasarkan fakta dan informasi yang aktual.

Mekanisme penilaian barang jaminan pada gadai emas di BPRS Al Ihsan Baleendah Bandung pada dasarnya ada 2 metode penilaiannya yaitu pertama, analisis kimia yaitu suatu metode pengujian dengan mempergunakan media bahan-bahan atau cairan kimia dengan mengamati respon logam yang di uji terhadap bahan atau cairan kimia tersebut, kedua, analisis berat jenis yaitu suatu metode pengujian dengan mempergunakan angka perhitungan berat jenis untuk masing-masing jenis logam, baik logam dalam keadaan murni maupun campuran,

Dari hasil penelitian dapat diketahui bahwa mekanisme penilaian barang jaminan di BPRS Al Ihsan Baleendah Bandung meliputi: Logam adi, analisis kimia, dan analisis berat jenis.

Dari laporan TA ini dapat diketahui bagaimana seorang penaksir menaksir suatu barang jaminan dalam gadai emas, berapakah pembiayaan yang akan cair. Dengan perhitungan-perhitungan dan metode-metode tertentu yang di lakukan oleh BPRS Al Ihsan. Adapun cara perhitungannya diambil 80% dari nilai emas itu sendiri untuk menaksir barang jaminan, 80% diambil dari kebijakan BPRS itu sendiri.