

## DAFTAR ISI

<b>ABSTRAK.....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN.....</b>	<b>iv</b>
<b>RIWAYAT HIDUP.....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>viii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	9
C. Tujuan.....	10
D. Kegunaan Penelitian.....	10
E. Kerangka Pemikiran .....	11
F. Penelitian Terdahulu .....	19
G. Langkah-Langkah Penelitian .....	23
<b>BAB II TINJAUAN TEORITIS TENTANG PERJANJIAN JAMINAN ATAS TANAH .....</b>	<b>31</b>
A. Perikatan Pada Umumnya .....	
B. Definisi Perjanjian .....	38
C. Transaksi Menyangkut Tanah .....	48
D. Pengertian Jaminan Umum.....	50
E. Pengertian Gadai .....	51
<b>BAB III PEMBAHASAN.....</b>	<b>68</b>
A. Pelaksanaan Perjanjian Jaminan Atas Tanah Yang Dibebankan Gadai Gantung dan Gadai Garap di Desa Hnatara Kabupaten Kuningan .....	68

B. Perlindungan Hukum Bagi Pemegang Hak Gadai Tanah Menurut Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (UUPA) .....	77
C. Penyelesaian Persoalan Terkait Timbulnya Sengketa Terhadap Hak Gadai Dalam Pelaksanaan Perjanjian Jaminan Atas Tanah Gadai di Desa Hantara Kecamatan Hantara Kabupaten Kuningan.....	81
<b>BAB IV PENUTUP</b> .....	88
A. Kesimpulan.....	88
B. Saran.....	89
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	90
<b>LAMPIRAN</b> .....	96





**uin**  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SUNAN GUNUNG DJATI  
BANDUNG