

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN BEBAS PLAGIARISME .....</b>	<b>iv</b>
<b>LEMBAR PEDOMAN LITERASI .....</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>vi</b>
<b>RIWAYAT HIDUP .....</b>	<b>vii</b>
<b>MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....</b>	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR TEBEL .....</b>	<b>xvi</b>
<b>DAFTAR GRAFIK .....</b>	<b>xviii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xix</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	27
C. Tujuan Penelitian .....	27
D. Manfaat Penelitian .....	28
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>30</b>
A. Konsep dan Teori .....	30
1. Manajemen Keuangan Syariah .....	30
a. Pengertian Manajemen Keuangan Syariah .....	30
b. Landasan Manajemen Keuangan Syariah .....	31
c. Prinsip-prinsip Manajemen Keuangan Syariah .....	32
d. Aspek-aspek Manajemen Keuangan Syariah .....	33
e. Tujuan Manajemen Keuangan Syariah .....	35
2. <i>Agency Theory</i> .....	35
a. Pengertian <i>Agency Theory</i> .....	36
b. Landasan Syariah <i>Agency Theory</i> .....	36
c. Asumsi <i>Agency Theory</i> .....	38

d. Tujuan <i>Agency Theory</i> .....	38
3. Analisis Laporan Keuangan .....	39
a. Pengertian Analisis Laporan Keuangan .....	40
b. Landasan Syariah Analisis Laporan Keuangan .....	40
c. Unsur-unsur Analisis Laporan Keuangan .....	42
d. Aspek-Aspek Analisis Laporan Keuangan .....	43
e. Tujuan Analisis Laporan Keuangan .....	43
4. <i>Tax avoidance</i> dan <i>Effective Tax Rate</i> .....	44
a. Pengertian <i>Tax avoidance</i> .....	45
b. Landasan Syariah <i>Tax avoidance</i> .....	45
c. Pengertian <i>Effective Tax Rate</i> .....	46
d. Perhitungan <i>Effective Tax Rate</i> .....	48
e. Tujuan <i>Tax avoidance</i> .....	48
5. <i>Capital Intensity Ratio</i> .....	49
a. Pengertian <i>Capital Intensity Ratio</i> .....	49
b. Landasan Syariah <i>Capital Intensity Ratio</i> .....	50
c. Unsur-unsur <i>Capital Intensity Ratio</i> .....	52
d. Perhitungan <i>Capital Intensity Ratio</i> .....	52
e. Tujuan <i>Capital Intensity Ratio</i> .....	53
6. <i>Debt to Equity Ratio</i> .....	53
a. Pengertian <i>Debt to Equity Ratio</i> .....	53
b. Landasan <i>Debt to Equity Ratio</i> .....	54
c. Perhitungan <i>Debt to Equity Ratio</i> .....	56
d. Tujuan <i>Debt to Equity Ratio</i> .....	56
7. <i>Time Interest Earned</i> .....	57
a. Pengertian <i>Time Interest Earned</i> .....	57
b. Landasan <i>Time Interest Earned</i> .....	58
c. Perhitungan <i>Time Interest Earned</i> .....	60
d. Tujuan <i>Time Interest Earned</i> .....	60
B. Kajian Penelitian Terdahulu .....	61
C. Kerangka Berpikir .....	64

	D. Hipotesis .....	68
<b>BAB III</b>	<b>METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>70</b>
	A. Metode dan Pendekatan .....	70
	B. Jenis dan Sumber Data .....	72
	C. Operasionalisasi Variabel .....	73
	D. Teknik Pengumpulan Data .....	75
	E. Teknik Analisis Data.....	77
<b>BAB IV</b>	<b>HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>89</b>
	A. Hasil Penelitian .....	89
	1. Gambaran Umum Objek Penelitian .....	89
	a. PT Bumi Serpong Damai Tbk .....	89
	b. PT Ciputra Development Tbk .....	92
	c. PT Pakuwon Jati Tbk .....	96
	d. PT Summarecon Agung Tbk .....	99
	2. Analisis Deskriptif .....	102
	3. Analisis Asumsi Klasik .....	118
	4. Analisis Regresi Data Panel .....	122
	5. Analisis Koefisiensi Determinasi .....	132
	6. Analisis Uji Siginifikasi .....	133
	B. Pembahasan .....	136
	1. Pengaruh <i>capital intensity ratio</i> secara parsial terhadap <i>effective tax rate</i> pada perusahaan <i>property</i> dan <i>real estate</i> yang tercatat di <i>Jakarta Islamic Index 70 (JII 70)</i> periode 2013-2022 .....	136
	2. Pengaruh <i>debt to equity ratio</i> secara parsial terhadap <i>effective tax rate</i> pada perusahaan <i>property</i> dan <i>real estate</i> yang tercatat di <i>Jakarta Islamic Index 70 (JII 70)</i> periode 2013-2022 .....	139
	3. Pengaruh <i>time interest earned</i> secara parsial terhadap <i>effective tax rate</i> pada perusahaan <i>property</i> dan <i>real</i> .....	142

	<i>estate</i> yang tercatat di <i>Jakarta Islamic Index 70</i> (JII 70) periode 2013-2022 .....	
4.	Pengaruh <i>capital intensity ratio</i> , <i>debt to equity ratio</i> dan <i>time interest earned</i> secara simultan terhadap <i>effective</i> <i>tax rate</i> pada perusahaan <i>property</i> dan <i>real estate</i> periode 2013-2022 .....	145
<b>BAB V</b>	<b>PENUTUP</b> .....	148
	A. Kesimpulan .....	148
	B. Saran .....	150
	<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	<b>152</b>
	<b>LAMPIRAN</b> .....	<b>159</b>



## DAFTAR TABEL

<b>No</b>	<b>Judul</b>	<b>Hal</b>
Tabel 1.1	<i>Capital Intensity Ratio, Debt to Equity Ratio, Time Interest Earned dan Effective Tax Rate</i> Pada Perusahaan <i>Property dan Real Estate</i> Yang Tercatat Di <i>Jakarta Islamic Index 70</i> (JII 70) Periode 2013-2022 .....	11
Tabel 2.1	Ringkasan Penelitian Terdahulu .....	63
Tabel 3.1	Operasionalisasi Variabel .....	74
Tabel 4.1	<i>Capital Intensity Ratio</i> (CIR) pada Perusahaan <i>Property &amp; Real Estate</i> yang tercatat di <i>Jakarta Islamic Index 70</i> (JII 70) Periode 2013-2022 .....	103
Tabel 4.2	<i>Debt to Equity Ratio</i> (DER) pada Perusahaan <i>Property &amp; Real Estate</i> yang tercatat di <i>Jakarta Islamic Index 70</i> (JII 70) Periode 2013-2022 .....	106
Tabel 4.3	<i>Time Interest Earned</i> (TIE) pada Perusahaan <i>Property &amp; Real Estate</i> yang tercatat di <i>Jakarta Islamic Index 70</i> (JII 70) Periode 2013-2022 .....	110
Tabel 4.4	<i>Effective Tax Rate</i> (ETR) pada Perusahaan <i>Property &amp; Real Estate</i> yang tercatat di <i>Jakarta Islamic Index 70</i> (JII 70) Periode 2013-2022 .....	114
Tabel 4.5	Statistik Deskriptif Data Panel pada Perusahaan <i>Property &amp; Real Estate</i> yang tercatat di <i>Jakarta Islamic Index 70</i> (JII 70) Periode 2013-2022 .....	118
Tabel 4.6	Hasil Uji Multikolinieritas .....	120
Tabel 4.7	Hasil Uji Heterokedastisitas .....	121
Tabel 4.8	Hasil Uji Autokorelasi .....	122
Tabel 4.9	Hasil Uji <i>Common Effect Model</i> .....	123
Tabel 4.10	Hasil Uji <i>Fixed Effect Model</i> .....	124
Tabel 4.11	Hasil Uji <i>Random Effect Model</i> .....	126

<b>No</b>	<b>Judul</b>	<b>Hal</b>
Tabel 4.12	Hasil Uji <i>Chow</i> .....	127
Tabel 4.13	Hasil Uji <i>Hausman</i> .....	128
Tabel 4.14	Hasil Uji <i>Lagrange Multiplier</i> .....	129
Tabel 4.15	Hasil Pengujian Model .....	130
Tabel 4.16	Hasil Regresi Data Panel .....	130
Tabel 4.17	Hasil Uji Koefisiensi Determinasi .....	132
Tabel 4.18	Hasil Uji Signifikansi Parsial (Uji t) .....	133
Tabel 4.19	Hasil Uji Signifikansi Simultan (Uji f) .....	135



## DAFTAR GRAFIK

<b>No</b>	<b>Judul</b>	<b>Hal</b>
Grafik 1.1	Realisasi Penerimaan Pajak tahun 2018-2022 .....	3
Grafik 1.2	<i>Capital Intensity, Debt to Equity Ratio, Time Interest Earned</i> dan <i>Effective Tax Rate</i> di PT Bumi Serpong Damai Tbk Pada periode 2013-2022 .....	13
Grafik 1.3	<i>Capital Intensity, Debt to Equity Ratio, Time Interest Earned</i> dan <i>Effective Tax Rate</i> di PT Ciputra DevelopmentTbk Pada periode 2013-2022 .....	15
Grafik 1.4	<i>Capital Intensity, Debt to Equity Ratio, Time Interest Earned</i> dan <i>Effective Tax Rate</i> di PT Pakuwon Jati Tbk Pada periode 2013-2022 .....	18
Grafik 1.5	<i>Capital Intensity, Debt to Equity Ratio, Time Interest Earned</i> dan <i>Effective Tax Rate</i> di PT Summarecon Agung Tbk Pada periode 2013-2022 .....	20
Grafik 4.1	<i>Capital Intensity Ratio (CIR)</i> pada Perusahaan <i>Property &amp;</i> <i>Real Estate</i> yang tercatat di <i>Jakarta Islamic Index 70 (JII 70)</i> Periode 2013-2022 .....	105
Grafik 4.2	<i>Debt to Equity Ratio (DER)</i> pada Perusahaan <i>Property &amp; Real</i> <i>Estate</i> yang tercatat di <i>Jakarta Islamic Index 70 (JII 70)</i> Periode 2013-2022 .....	108
Grafik 4.3	<i>Time Interest Earned (TIE)</i> pada Perusahaan <i>Property &amp; Real</i> <i>Estate</i> yang tercatat di <i>Jakarta Islamic Index 70 (JII 70)</i> Periode 2013-2022 .....	112
Grafik 4.4	<i>Effective Tax Rate (ETR)</i> pada Perusahaan <i>Property &amp; Real</i> <i>Estate</i> yang tercatat di <i>Jakarta Islamic Index 70 (JII 70)</i> Periode 2013-2022 .....	116
Grafik 4.5	Hasil Uji Normalitas Histogram .....	119

## DAFTAR GAMBAR

No	Judul	Hal
Gambar 2.1	Kerangka Berfikir .....	68

