

## DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN .....	i
LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
LEMBAR PERNYATAAN .....	iii
ABSTRAK .....	iv
ABSTRACT .....	v
MOTTO .....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI .....	x
DAFTAR TABEL .....	xiii
DAFTAR GAMBAR .....	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	7
1.3 Rumusan Masalah.....	7
1.4 Tujuan Penelitian.....	8
1.5 Manfaat penelitian .....	9
1.6 Kerangka Pemikiran.....	9
BAB II Tinjauan Pustaka .....	12
2.1 Tinjauan Administrasi Publik.....	12
1. Pengertian Administrasi .....	12
2. Pengertian Publik .....	12
3. Pengertian Administrasi Publik.....	13
2.2 Tinjauan Keuangan Publik.....	14
2.3 Tinjauan Pemungutan Pajak.....	15
2.4 Tinjauan Efektifitas.....	16
2.5 Tinjauan Perpajakan .....	17
1. Pengertian Pajak .....	17
2. Pengertian pajak bumi dan bangunan .....	20

3.	Asas Pajak Bumi dan Bangunan.....	21
4.	Nilai Jual Objek Pajak.....	21
5.	Objek Pajak Pajak Bumi dan Bangunan .....	22
6.	Tarif Pajak dan Dasar Pengenaan Pajak .....	22
7.	Cara Menghitung Pajak .....	23
2.6	Pendapatan Asli Daerah .....	24
1.	Definisi Pendapatan Asli Daerah .....	24
2.	Dimensi Pendapatan Asli Daerah .....	24
3.	Sumber-Sumber Pendapatan Asli Daerah .....	25
4.	Upaya Peningkatan Pendapatan Asli Daerah.....	26
2.7	Penelitian Terdahulu .....	28
2.8	Hipotesis .....	31
2.8	Teori Hubungan Pemungutan Pajak bumi dan bangunan terhadap Efektivitas Pendapatan asli daerah .....	32
BAB III	Metode Penelitian.....	34
3.1	Metode Penelitian .....	34
3.2	Populasi dan Sampel .....	35
3.3	Sumber Data Penelitian .....	36
3.4	Teknik Pengumpulan Data .....	37
3.5	Variabel Penelitian & Operasional Variabel.....	38
3.6	Teknik Pengolahan Data .....	43
3.7	Teknik Analisi Data .....	45
3.8	Uji Hipotesis .....	49
3.9	Koefisien Determinasi .....	50
3.10	Tempat dan jadwal Penelitian .....	51
BAB IV	.....	52
HASIL DAN PEMBAHASAN	.....	52
4.1	Deskripsi Penelitian.....	52
4.2	Hasil Penelitian .....	53
4.3	Pembahasan Hasil Penelitian .....	70
BAB V	.....	80
5.1	Kesimpulan .....	80

<b>5.2 Saran</b> .....	<b>82</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	<b>84</b>
<b>RIWAYAT HIDUP</b> .....	<b>86</b>
<b>LAMPIRAN</b> .....	<b>87</b>

