

ABSTRAK

Dinda Eldina Aulia Rahmadanti: Implementasi Kebijakan Penanganan Perumahan dan Permukiman Kumuh di Kelurahan Gunung Sari Ulu Kota Balikpapan Berdasarkan PERDA Balikpapan No. 3 Tahun 2017 Perspektif Siyasah Dusturiyah.

Adanya PERDA Balikpapan No.3 Tahun 2017 ini menjadi sebuah solusi untuk menaggulangi permasalahan perumahan dan permukiman kumuh di Balikpapan. Hal ini ditilik dari perkembangan Kota Balikpapan yang cukup pesat dari tahun ke tahun, mengikuti jumlah pendatang yang terus bertambah seiring dengan rencana pindahnya ibukota Republik Indonesia ke pulau Kalimantan. Tingkat kumuh perkotaan semakin melonjak dengan banyaknya bangunan beton yang berlomba menjadi gedung pencakar langit.

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui hasil pelaksanaan dari kebijakan penanganan perumahan kumuh sesuai dengan PERDA Balikpapan No. 3 Tahun 2017, mengetahui efek yang ditimbulkan dari pelaksanaan PERDA permukiman dan perumahan kumuh, dan mengetahui pandangan siyasah dusturiyah tentang pelaksanaan dan efek terhadap pencegahan dan peningkatan kualitas permukiman dan perumahan kumuh.

Kerangka pemikiran yang digunakan penulis menggunakan teori implementasi yaitu kebijakan diturunkan berupa program yang telah disusun dan kemudian di kerjakan menjadi proyek-proyek dan berakhir menjadi kegiatan-kegiatan, teori efektivitas implementasi kebijakan, dan teori siyasah dusturiyah sehingga segala hal yang menjadi pertimbangan untuk membangun pemerintahan semuanya harus berdasarkan kemashlahatan.

Metodologi penelitian yang digunakan adalah pendekatan secara yuridis empiris. Penelitian ini dilakukan berdasarkan keadaan nyata atau yang sebenarnya terjadi di masyarakat dan bertujuan untuk mendapatkan fakta dan data terbaru yang dibutuhkan. Sehingga penelitian ini digolongkan jenis dekriptif analisis yaitu mendeskripsikan sebuah analisis terhadap obyek penelitian dan memberikan gambaran terhadap fakta-fakta yang dibutuhkan terhadap objek yang diteliti.

Pelaksanaan kebijakan penanganan perumahan kumuh oleh pemerintah daerah Kota Balikpapan sebagian besar sudah dilaksanakan sesuai dengan amanat pada PERDA Balikpapan No. 3 Tahun 2017. Meskipun begitu pemerintah dan masyarakat juga tidak hentinya berimprovisasi seiring berkembangnya kota, peremajaan yang dilakukan dinas terkait memberikan sebuah harapan baru bagi warga kota untuk mendapatkan kehidupan layak yang tak ketinggalan zaman. Hal tersebut beriringan dengan solusi yang harusnya lahir dengan kemashlahatan bersama yaitu dengan adanya permukiman sementara sementara peremajaan dilakukan.

Kata Kunci: Permukiman, Kumuh, Siyasah Dusturiyah