

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	vi
BAB I 1 PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	12
C. Tujuan Penelitian.....	13
D. Kerangka Berpikir.....	14
E. Penelitian Terdahulu.....	18
BAB II KAJIAN PUSTAKA	20
A. Konsep Akad.....	20
1. Pengertian Akad.....	20
2. Dasar Hukum Akad.....	22
3. Rukun dan Syarat Akad:.....	24
4. Tujuan Akad.....	27
B. Konsep Akad Murabahah.....	28
1. Pengertian Akad Murabahah.....	28
2. Dasar Hukum Akad Murabahah.....	31
3. Rukun dan Syarat Akad Murabahah.....	34
C. Uang Muka Dalam Jual Beli (Ba'i Urbun).....	38
1. Pengertian Ba'i Urbun.....	38
2. Dasar Hukum Bai' Urbun.....	40
3. Rukun Dan Syarat Bai' Urbun.....	47
4. Berakhirnya Bai' Urbun.....	47

BAB III METODOLOGI PENELITIAN	47
A. Pendekatan dan Metode Penelitian.....	47
B. Jenis dan Sumber Data	47
C. Teknik Pengumpulan Data	48
D. Teknik Analisis Data	49
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	51
ANALISIS PENERAPAN UANG MUKA DALAM AKAD MURABAHAH	
PADA PEMBELIAN RUMAH DI PERUMAHAN SUMMER HILLS	
DAGO BANDUNG	51
A. Profile Perumahan Summer Hills Dago Bandung.....	51
1. Selayang Pandang PT. Grahawangi Land Internasional.....	51
B. Praktik Uang Muka dalam Akad Murabahah pada Pembelian Rumah di	
Perumahan Summer Hills Dago Bandung.....	52
C. Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Penerapan Uang Muka	
dalam Pembelian Rumah (melalui DEVELOPER) di Perumahan	
Summer Hills Dago	57
PENUTUP	68
A. Kesimpulan.....	68
B. Saran.....	69
DAFTAR PUSTAKA	70
LAMPIRAN-LAMPIRAN	74